COLDWELL BANKER | PORTUGAL

Paulo Neves
pn@cbvilla.pt

Ref
CB08-211112a
Digitalize o código QR para ver a propriedade

TOWNHOUSES com 4 suítes condomínio Belas-Sintra

Sintra, Lisboa

4 Quarto(s) | 5 WCs | 265 m² Área Bruta | 672 m² Área Terreno | A+ CLASSE ENERGÉTICA

1 250 000 €

CB08-211112a

AMI 10935

Características

- Casa de Banho Privativa: Sim
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Lavandaria: Sim
- Frigorífico
- Microndas
- Closet
- Esquentador
- Pré-instalação ar condicionado
- Cozinha: Placa
- Câmeras de segurança
- Sala(s) de Jantar: Sim
- Hall de Quartos: Sim
- Casa de banho de serviço: Sim
- Casa(s) de Banho: 5
- Suite(s): Sim
- Cozinha(s): Sim
- Varandas: Sim
- Esquentador: Sim
- Roupeiros: Sim
- Jardim
- Piscinas
- Proximidade: Campo golfe, Cidade, Campo, Farmácia, Escolas, Parque infantil
- Campo de golfe: Sim
- Piscina: Sim
- Cozinha
- Sala(s): 1
- Video vigilância
- Terraço
- Garagem
- Água Quente Solar
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Terreno vedado
- Domótica
- WC de visitas
- Porta Alta Segurança
- Certificação energética: A+
- Número de pisos: 1
- Condomínio fechado
- Lavandaria
- Terraço topo
- Sistema solar
- Cave
- Arrecadação
- Vista: Vista para Campo , Vista para Campo de Golfe, Vista para Montanha, Vista para Jardim
- Recepção
- Vidros duplos
- Estacionamento
- Microgeração Solar
- Segurança: 24h
- Total quarto(s): 4
- Zona Evolvente: Áreas de Lazer Infantil, Auto-Estrada, Campo, Escola, Espaços Verdes, Farmácia
- Portaria
- Vigilância
- Isolamento Térmico
- Painéis Solares
- Porta Blindada
- Vidros Duplos: Sim
- Luz Natural
- Área de Terreno: 672 m²
- Arrecadação: Sim
- Placa de Indução
- Placa Vitrocerâmica
- Hall: Sim

TOWNHOUSES com 4 suítes condomínio Belas-Sintra

Paulo Neves
pn@cbvilla.pt

Magnificas Townhouses, com uma arquitetura moderna e sofisticada e atraente design contemporâneo, rodeadas pela luxuriante natureza, disponíveis na tipologia T4 (4 suites), com amplas áreas interiores e exteriores, acabamentos de alta qualidade, casa inteligente com pavimentos radiantes, sistema de demótica evolutivo com controlo remoto via smartphone (climatização, alarmes, camaras videovigilância), Iluminação LED e pré instalação para ar condicionado.Simpático pátio interior, jardim e piscina privativa.O empreendimento é o novo destino habitacional da área metropolitana de Lisboa, situado em pleno Parque Florestal da Serra da Carregueira.Uma localização privilegiada a pouco mais de 15 minutos do centro da cidade de Lisboa, onde a excelência arquitetónica se funde com a natureza envolvente e amplos espaços verdes, estando previsto Equipamento de Saúde, Escola João de Deus, Centro Hípico, com excelentes acessos à CREL, CRIL, A16 e IC19, com escolas de referencia, clinicas e hospitais, na zona envolvente.Prazo finalização Dez/2022Sintra é uma vila portuguesa no distrito e área metropolitana de Lisboa, integrando a sua parte norte (Grande Lisboa).É sede do município de Sintra com 319,23 km² de área[2] e 385 954 habitantes (2021), subdividido em 11 freguesias.[3] A sua população representa 13,37% do total metropolitano e 19,82% do total da Grande Lisboa. O município é limitado a norte pelo município de Mafra, a leste por Loures, Odivelas e Amadora, a sudeste por Oeiras, a sul por Cascais e a oeste pelo oceano Atlântico. Adquire importância no contexto nacional por ser o segundo município mais populoso de Portugal, após Lisboa. Entre os seus núcleos de maior importância encontram-se, para além da própria vila de Sintra, as cidades de Queluz e Agualva-Cacém. Apresenta uma grande heterogeneidade do seu território, sendo as suas freguesias litorais e do norte ainda de características florestais e rurais, em contraste com as freguesias urbanizadas do sul que se foram desenvolvendo em virtude da melhoria das suas acessibilidades e proximidade à capital. Destas sobressaem pela sua relevância o IC16 e o IC19, a Linha de Sintra e, em menor medida, a Linha do Oeste.