Rosário Serra
rs@cbvilla.pt

Ref
CB08-02338X
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Moradia de charme com vista mar e serra, Sintra
Sintra, Lisboa

9 Quarto(s)

8 WCs

600 m² Área Bruta

10760 m² Área Terreno

C CLASSE ENERGÉTICA

2 500 000 €

CB08-02338X

AMI 10935

Características

- Casas de banho (en-suite): Sim
- Casa(s) de Banho: 8
- Proximidade: Campo
- Cozinha
- Sala(s): 3
- Acesso Mobilidade Reduzida
- Ligação internet disponível
- Ligação Wi-Fi
- Ginásio
- Terraço
- Garagem
- Área de estacionamento
- Exaustor
- Banho turco
- Lareira com recuperador de calor
- Banheira de Hidromassagem
- Terreno vedado
- Quadro de empregada
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Aeroporto 1 hora, Zonas comerciais, Serra, Praia a 5m
- Certificação energética: C
- Água: Rede principal, Furo
- Número de pisos: 3
- Vista: Vista para Mar, Vista para Campo , Vista para Montanha
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Piso: 0
- Total quarto(s): 9
- Zona Evolvente: Espaços Verdes

Moradia de charme com vista mar e serra, Sintra

Bom investimento também para rendimento (actualmente arrendado).Moradia isolada, unifamiliar, moderna e espaçosa com arquitetura tradicional portuguesa, implantada num lote de terreno com 10.760 m2, com grande jardim.Vistas deslumbrantes sobre a Serra de Sintra e muito sossego, sem vizinhos em volta.Construção em três pisos, aproveitando o declive natural do terreno de modo que apenas é visível da entrada o piso térreo e o primeiro piso.Piso térreo com entrada de viaturas através de um portão elétrico e calçada portuguesa até à ampla garagem de 68 m2 com comunicação interior para a moradia. Entrada principal com hall seguido de corredor para acesso a dois quartos (sendo um em suite), lavabo social, sala comum com 72 m2, sala de jantar com 15 m2, ambas com amplas janelas e vistas desafogadas para o campo e para a Serra de Sintra. Mais uma suite e acesso também do hall para a cozinha completamente equipada (23m2), quarto de roupas e arrumos e quarto de empregada com 15m2 e WC de apoio e um terraço virado a poente com 60 m2.A sala comum dispõe de um amplo terraço de 100 m2 virado a sul sobre o piso inferior.Primeiro piso com suite principal com 30m2, WC e walking closet com15m2. Três quartos adicionais e WC. Terraço poente de 25 m2.Na cave há mais cinco

Rosário Serra
rs@cbvilla.pt

assoalhadas: salão de jogos com 28m2, ginásio com 17m2, sala comum, sala de arrumos e zona de SPA com jacuzzi, sauna, banho turco e WC. Acesso a um pátio de 28 m2 e à zona da piscina exterior aquecida com cerca de 50 m2 e zona de cadeiras de sol de mais 100 m2.Jardim e relvado com centenas de metros quadrados.