COLDWELL BANKER

Luiz Souza
lsouza@cbsouthbay.pt

Ref
CB07-MOR_90
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Elegante moradia de dois pisos em Santarém

Santarém, Santarém

6 Quarto(s)

4 WCs

0 m² Área Bruta

660 m² Área Terreno

D CLASSE ENERGÉTICA

500 000 €

CB07-MOR_90

AMI 17877

Luiz Souza
lsouza@cbsouthbay.pt

Características

- Toalheiros Aquecidos
- Aquecimento
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Frigorífico
- Microndas
- Lareira
- Cozinha equipada
- Esquentador
- Termoacumulador
- Sala de jogos
- Candeeiros de tecto
- Pré-instalação painéis solares
- Cozinha: Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor, Termo acumulador, Esquentador
- Casa(s) de Banho: 4
- Total quarto(s) interiores: 1
- Varandas: Sim
- Bomba de calor
- Caixilharia corte térmico
- Churrasqueira
- Jardim
- Tipo piscina: Privada
- WC exterior
- Piscinas
- Jardim
- Proximidade: Aeroporto, Campo golfe, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Acesso Mobilidade Reduzida
- Ligação internet disponível
- Ligação Wi-Fi
- Localização central
- Terraço
- Garagem
- Área de estacionamento
- Telefone
- Exaustor
- Água Quente Solar
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Barbecue
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Museus, Metro, Autocarro, Estação de comboio, Aeroporto 1 hora, Zonas comerciais, Restaurantes, Campo de golfe 5km, Cidade próxima, Pontos de interesse turístico, Cinema, Teatro, Ruínas com vistas turísticas, Ciclovia
- Jardim interior
- Certificação energética: D
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Gás: Rede principal
- Número de pisos: 2
- Terraço topo
- Arrecadação
- Estacionamento
- Tipo estacionamento: Interior
- Total quarto(s): 5
- Zona Evolvente: Auto-Estrada, Banco, Centro Comercial, Escola, Estação Ferroviária, Estacionamento Público, Excelentes Acessos, Farmácia, Ginásio, Hipermercado, Mercado, Posto de Combustível, Transportes Públicos, Zona Comercial, Estação Rodoviária, Árvores de Frutos
- Área de Terreno: 660 m²

Elegante moradia de dois pisos em Santarém

Com uma área bruta total de 350 m², esta propriedade destaca-se desde o momento em que se entra. O hall de entrada impressiona com um pé direito alto, criando uma sensação de amplitude com bastante luminosidade. A espaçosa sala de estar, elegantemente conectada a uma ampla cozinha de 32 m², proporcionam um espaço ideal para convívio e entretenimento.

A casa principal dispõe de cinco generosos quartos, incluindo uma suíte, e mais duas casas de banho completas. A área externa é um verdadeiro paraíso, com uma piscina perfeitamente posicionada para receber sol durante todo o dia, um belo gramado e uma área coberta externa equipada com um forno a lenha e churrasqueira, é perfeita para organizar almoços e jantares em família, desfrutando de momentos inesquecíveis ao ar livre.

A propriedade inclui uma casa anexa de um quarto, equipada com cozinha, sala de estar, casa de banho e despensa – ideal para hóspedes ou para ser utilizada como um espaço independente.

Com espaço para estacionamento de até cinco viaturas, sendo duas cobertas. Esta moradia também possui painéis solares, contribuindo para sustentabilidade, gerando economia nos gastos com energia.

A sua localização privilegiada em Santarém, ao redor de Mercados, farmácias, hospitais, escolas e restaurantes fazem desta propriedade uma oportunidade imperdível. Santarém é um local privilegiado para viver, combinando história, cultura, gastronomia e modernidade.

Luiz Souza
lsouza@cbsouthbay.pt

Esta riqueza cultural é acompanhada por uma qualidade de vida elevada e um custo de vida ameno, sendo rodeada por belas paisagens naturais e pelo rio Tejo, proporcionando um ambiente saudável com inúmeras oportunidades para atividades ao ar livre. Solicite mais informações.