Sandra Faim
sfaim@cbsouthbay.pt

Ref
CB07-TUR_22
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Terreno urbano com projeto para construção de moradia no Estoril junto ao Clube de Golf

Cascais, Lisboa

0 Quarto(s)

0 WCs

349 m² Área Bruta

662 m² Área Terreno

A+ CLASSE ENERGÉTICA

800 000 €

CB07-TUR_22

AMI 17877

Características

- Proximidade: Cidade, Campo
- Certificação energética: A+
- Zona Evolvente: Auto-Estrada, Espaços Verdes
- Área de Terreno: 662 m²

Terreno urbano com projeto para construção de moradia no Estoril junto ao Clube de Golf

Disponível para venda lote de terreno urbano, que contempla projeto para construção de uma moradia, no Bairro Mira Golf Norte, freguesia do Estoril, concelho de Cascais, distrito de Lisboa. Situado numa zona sossegada e tranquila, com vista desafogada, totalmente infraestruturada e caracterizada por uma envolvência de moradias. Encontra-se a uma curta distância do Clube Golf do Estoril.Este terreno é vendido com projeto finalizado e pronto para entregar na Câmara Municipal de Cascais, com aprovação prevista em 30 dias. O projeto contempla a construção de uma moradia isolada, unifamiliar, de tipologia T4, composta por 3 pisos, com orientação Sul, Norte, Este e Oeste.A moradia será composta por:Um piso em cave, composto por garagem com dois lugares de estacionamento, arrecadação, área técnica e lavandaria.Um piso térreo, com duas entradas, composto por hall de entrada, cozinha, sala, escritório e instalação sanitária. Um 1º andar que será composto por três quartos, todos em suite, com zona de closet e varanda.Uma zona exterior, onde existem ainda três lugares de estacionamento numa zona coberta, junto à entrada.Pré certificado energético emitido com a letra A+.Área total do terreno: 662 m²Área de implantação: 199 m²Área bruta de construção: 530 m²Área útil: 348,45 m²Distância à costa inferior a 5 kmA marca Coldwell Banker:Cumprimos o mesmo sonho em todo o mundo - Colocar os interesses do cliente acima de todos os outros, tem sido o nosso propósito há mais de um século. É esta a cultura que nos define enquanto empresa e que define todas as pessoas que fazem parte da nossa rede. A nossa missão nunca irá mudar: trabalhar de forma ética e honesta, realizando os desejos e as necessidades de todos aqueles que servimos, e acompanhar a entrega deste tesouro - a sua Casa.