COLDWELL BANKER | PORTUGAL

Maria José Morato
mjmorato@cbsouthbay.pt

Ref

CB07-MOR_68

Digitalize o código QR para ver a propriedade

VILLA EM CONDOMÍNIO PRIVADO - COM VISTA SOBRE O RIO DOURO E A CIDADE DO PORTO

Vila Nova de Gaia, Porto

0 Quarto(s)

0 WCs

252 m² Área Bruta

761 m² Área Terreno

A+ CLASSE ENERGÉTICA

3 500 000 €

CB07-MOR_68

AMI 17877

Características

- Jardim
- Proximidade: Praia, Campo
- Video vigilância
- Terraço
- Garagem
- Certificação energética: A+
- Condomínio fechado
- Vista: Vista para Mar, Vista para Campo , Vista para Rio
- Recepção
- Estacionamento
- Circuito fechado
- Zona Evolvente: Espaços Verdes, Perto da praia
- Portaria
- Luz Natural

VILLA EM CONDOMÍNIO PRIVADO - COM VISTA SOBRE O RIO DOURO E A CIDADE DO PORTO

EXCLUSIVO É TER UMA VISTA ÚNICA SOBRE O RIO E FOZ DO DOURO
Debruçado sobre a Foz do Rio Douro, este condomínio privado, com 270.000 m2, dotado com extensas áreas verdes, foi desenvolvido de forma a ir ao encontro da uma imagem única, através de materiais e técnicas adotados em linha com os espaços verdes e toda a envolvente paisagística. Assegurando elevados padrões de qualidade construtiva e de sustentabilidade ambiental e energética, as Villas são a opção perfeita para viver, enquanto desfruta da paisagem harmoniosa sobre o rio Douro e a cidade do Porto. Todas as Villas foram concebidas com coberturas vegetais, sebes arbustivas e tintas exteriores com tonalidades orgânicas cuidadosamente seleccionadas de forma a harmonizar e minimizar o impacto visual das edificações. Os projectos de arquitectura desenvolvidos para as moradias têm em consideração a satisfação dos mais elevados níveis de exigência e bem-estar. A prioridade é oferecer soluções diferenciadas e inovadoras, com um mínimo de densidade visual, proporcionando uma experiência prática adaptada aos novos paradigmas da habitação moderna. Aqui, várias opções de projeto arquitetónico serão colocadas à sua consideração, que serão personalizadas e adaptadas às suas necessidades. Todos iguais em conceito, mas diferentes em necessidades .Imagine o encontro consigo próprio vivendo numa natureza intocada, património da UNESCO, e a desfrutar de vistas únicas sobre o oceano Atlântico, o Rio Douro e a cidade do Porto, com a tranquilidade que a sua vida merece.

COLDWELL BANKER | PORTUGAL

Maria José Morato
mjmorato@cbsouthbay.pt