Giselle Caldeira
gcaldeira@cbclass.pt

Ref
CB06-0128
Digitalize o código QR para ver a propriedade

**Condomínio Habitacional Olhão Living**
**Olhão, Faro**

0 Quarto(s) | 0 WCs | 672 m² Área Bruta | 2020 m² Área Terreno | N/A CLASSE ENERGÉTICA

**2 415 000 €**

CB06-0128

AMI 6332

## Características

- Piscina água salgada
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Cidade, Campo, Hospital, Transportes Públicos, Escolas
- Localização central
- Certificação energética: Isento
- Vista: Vista para Cidade
- Zona Evolvente: Auto-Estrada, Bombeiros, Centro Comercial, Centro da Cidade, Escola, Espaços Verdes, Hipermercado, Hospital, Perto da praia, Polícia, Transportes Públicos, Zona Comercial

## Condomínio Habitacional Olhão Living

Terreno com Projeto Aprovado para Empreendimento Residencial em Olhão, Algarve.

Este terreno excepcional oferece uma oportunidade única para investidores e construtores. Localizado na pitoresca cidade de Olhão, no coração do Algarve, o terreno possui um projeto aprovado para a construção de um empreendimento residencial com 31 apartamentos.

Principais Características:
- Localização Privilegiada: Situado em uma área tranquila e bem conectada, o terreno fica próximo a comodidades essenciais, como escolas, supermercados e transporte público.
- Projeto Aprovado: O projeto arquitetônico foi cuidadosamente elaborado e já recebeu aprovação das autoridades competentes. Ele inclui 31 apartamentos espaçosos e modernos, projetados para atender às necessidades dos futuros moradores.
- Infraestrutura Planejada: O empreendimento contará com infraestrutura completa, incluindo estacionamento, áreas verdes e espaços de lazer.
- Vistas Deslumbrantes: Alguns apartamentos terão vistas panorâmicas proporcionando um ambiente sereno e inspirador.

Giselle Caldeira
gcaldeira@cbclass.pt

Detalhes Técnicos:
- Área Total do Terreno: 671,15
- Área Construída Total: 5.888
- Tipologia dos Apartamentos: Apartamentos de 1, 2 e 3 quartos, com varandas ou terraços privativos.
- Licenças e Documentação: Todas as licenças e documentação estão em ordem, facilitando o início da construção.

Este é um investimento promissor para quem busca participar do mercado imobiliário no Algarve. Não perca a oportunidade de adquirir esse terreno estrategicamente localizado e com um projeto aprovado. Entre em contato para mais informações e agende uma visita!