Giselle Caldeira
gcaldeira@cbclass.pt

Ref
CB06-0115
Digitalize o código QR para ver a propriedade

T5 com 3 lugares de garagem no Areeiro
Lisboa, Lisboa

5 Quarto(s) | 3 WCs | 205 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | C CLASSE ENERGÉTICA

840 000 €

CB06-0115
AMI 6332

Características

- Detector de fumos
- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Lareira
- Closet
- Cofre
- Esquentador
- Termoacumulador
- Cozinha: Máquina de secar, Esquentador
- Câmeras de segurança
- Pré-Instalação de Aquecimento Central
- Pré-Instalação de TV por Cabo
- Despensa(s): 1
- Casa(s) de Banho: 3
- Corredor: 1
- Cozinha(s): 1
- Hall de Entrada: Sim
- Aquecimento Central
- Arcas Frigoríficas: Sim
- Banheira: Sim
- Caldeira
- Carregamento eléctrico de veículos
- Esquentador: Sim
- Extracção de Fumos: Sim
- Recuperador de calor
- Roupeiros: Sim
- Área de Casa de Banho: 4,93 m²,4,81 m²,3,52 m²
- Área de Sala: 53 m²
- Piscina água salgada
- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Cozinha
- Sala(s): 1
- Video vigilância
- Ligação Wi-Fi
- Localização central
- Garagem
- Exaustor
- Lareira com recuperador de calor
- Porta Alta Segurança
- Certificação energética: C
- Video porteiro
- Alarme
- Elevador
- Vidros duplos
- Estores eléctricos
- Despensa
- Circuito fechado
- Escritório(s): Sim
- Piso: 7
- Segurança: 24h
- Total quarto(s): 5
- Zona Evolvente: Ampla Oferta de Serviços, Auto-Estrada, Centro da Cidade, Escola, Espaços Verdes, Estação Ferroviária, Farmácia, Hipermercado, Metro, Polícia, Transportes Públicos
- CCTV: Sim
- Sistema de Controlo de Acessos
- Porta Blindada
- Video Porteiro: Sim
- Vidros Duplos: Sim
- Luz Natural
- Área de Cozinha: 19,7 m²
- Máquina de Secar Roupa
- Hall: Sim

T5 com 3 lugares de garagem no Areeiro

Giselle Caldeira
gcaldeira@cbclass.pt

Apartamento localizado num prédio moderno, com elevador, numa zona nobre de Lisboa.

Este T5 situa-se no 7º andar, de um prédio de 8 andares, sendo um único apartamento por andar. Tem uma vista verdadeiramente magnífica! Pelas varandas dos quartos vê-se a ponte 25 de Abril, o Cristo Rei e o Rio Tejo. Da imponente sala também se tem vista lateral para o rio e frente para o parque da Bela Vista.

Elegância, qualidade, espaço e conforto são características marcantes deste imóvel de localização extraordinária, fácil acesso, cercado de transportes e excelente comércio. O apartamento possui 5 quartos, todos com varanda, e 3 casas de banho, sendo 1 em suíte, banheira de hidromassagem, cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos da marca premium Miele, armários embutidos nos quartos, estantes planejadas, lareira, incrível luminosidade e lugar de garagem com carregamento para carros elétricos. O imóvel encontra-se distribuído de modo a providenciar todo o conforto aos seus residentes.

O Areeiro é uma freguesia do município de Lisboa, com localização central, excelentes acessos e oferece uma notável variedade de serviços e infraestruturas para seus residentes. Dono de um conjunto arquitectónico assinado por profissionais de renome é um clássico e belo bairro português, requintado e reservado. Dentre os destaques encontra-se a Alameda, com seus jardins e um dos grandes símbolos de Lisboa – a magnífica Fonte Luminosa. Com estilo habitacional muito variado atende muito bem crianças, jovens, adultos e idosos, que se beneficiam das escolas, faculdades, espaços verdes, bares, restaurantes, comércio, vistas e toda a qualidade de vida que o local faculta.

*As projeções em 3D são meramente sugestões de modernização do espaço.

Não espere mais e venha conhecer este incrível apartamento!