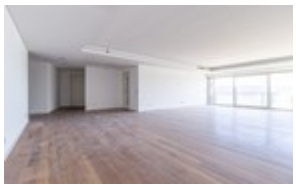
Giselle Caldeira
gcaldeira@cbclass.pt

Ref
CB06-0103
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T4 novo nos Olivais!
Lisboa, Lisboa



4 Quarto(s) | 4 WCs | 266 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | A CLASSE ENERGÉTICA

887 000 €

CB06-0103

AMI 6332

Características

- Casas de banho (en-suite): Sim
- Detector de fumos
- Detector de incêndio
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Frigorífico
- Ar condicionado
- Microndas
- Closet
- Sala de jogos
- Cozinha: Placa, Forno, Máquina de secar
- Casa(s) de Banho: 4
- Corredor: Sim
- Cozinha(s): Sim
- Hall de Entrada: Sim
- Varandas: Sim
- Banheira: 2
- Detector de Intrusão
- Detector de Inundação
- Roupeiros: 5
- Área de Casa de Banho: 3,1 m²,8,05 m²,4,15 m²,5,25 m²
- Área de Sala: 64,55 m²
- Tipo piscina: Comum
- Piscina água salgada
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Parque infantil
- Cozinha
- Varanda (m2): 5,26 m²
- Sala(s): 1
- Localização central
- Exaustor
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Domótica
- Porta Alta Segurança
- Certificação energética: A
- Número de pisos: 4
- Condomínio fechado
- Terraço topo
- Arrecadação
- Video porteiro
- Alarme
- Elevador
- Vidros duplos
- Tipo estacionamento: Interior
- Isolamento Acústico
- Piso: 2
- Total quarto(s): 4
- Zona Evolvente: Aeroporto, Áreas de Lazer Infantil, Auto-Estrada, Escola, Espaços Verdes, Excelentes Acessos, Farmácia, Hipermercado, Polícia, Transportes Públicos, Zona Comercial
- Isolamento Térmico
- Video Porteiro: Sim
- Vidros Duplos: Sim
- Área de arrecadação: 15,3 m²
- Área de Cozinha: 23,1 m²
- Área do closet: 10,4 m²
- Área Varanda: 5,26 m²
- Arrecadação: 1
- Estacionamento Interior: 3
- Forno
- Máquina de Secar Roupa
- Placa de Indução
- Hall: Sim

Apartamento T4 novo nos Olivais!

Giselle Caldeira
gcaldeira@cbclass.pt

Apartamento com generosas áreas, a estrear, próximo ao aeroporto de Lisboa, tendo conexão e integração com os interfaces de transporte público – autocarro e comboio, a somar aos acessos à A1, Ponte Vasco da Gama, Eixo N/S e Estação do Oriente.Este imóvel está inserido no condomínio privado Garden Residence na zona oriental de Lisboa, usufruindo de espaços verdes, piscinas adulto e infantil, parque infantil, portaria 24 horas.O imóvel é composto por uma Master suite com closet, uma suíte, dois quartos, uma cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos topo de gama das marcas AEG e Electrolux, e ainda dispõe de 3 lugares de estacionamento.O apartamento usufrui da bastante luz natural, é contruído com materiais e acabamentos premium, tais como, mármores Carrara e Azulejos Viúva Lamego, Cerâmicos Porcelanosa, Sanitários Duravit e Torneiras Hansgrohe, Cozinhas italianas Aran, Roupeiros e Closets italianos Lema, Ar condicionado e som ambiente em todas as divisões, Portas de alta segurança Dierre, Vídeo-porteiro com ligação em tempo real à portaria, com a maior sustentabilidade energética (Classe A) e um altíssimo nível de conforto acústico e térmico, para elevar o seu nível de bem-estar, todos os dias do ano.Para sua segurança também está contemplado o Pack Segurança que inclui deteção de incêndio, de gás, inundação e intrusão através de um sistema de domótica. Para além todo o conforto e privacidade que o condomínio privado Garden Residence dispõe, a sua localização beneficia na sua envolvência de comércio e serviços, nomeadamente clínica, farmácias, instituições bancárias, hipermercados, pastelarias, cabeleireiros, escolas, entre outros.Não perca a oportunidade de elevar a sua qualidade de vida, usufruindo deste apartamento com todas as comodidades que o condomínio oferece. Para mais informações, não hesite em contatar-nos!