COLDWELL BANKER | PORTUGAL

Andrea Claro
aclaro@cbclass.pt

Ref
CB06-0001ET
Digitalize o código QR para ver a propriedade

**Penthouse T3+1, no Martinhal Residences!**
**Lisboa, Lisboa**

4 Quarto(s) | 3 WCs | 196 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | A+ CLASSE ENERGÉTICA

**2 800 000 €**

CB06-0001ET

AMI 6332

## Características

- Maquina lavar roupa
- Maquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Sala de jogos
- Cozinha: ,
- Câmeras de segurança
- Proximidade: , , , , , , ,
- Jardim
- Tipo piscina:
- Piscina água salgada
- Salas: 1
- Kitchenette
- Terraço topo
- Elevador
- Recepção
- Vidros duplos
- Ginásio
- Segurança:
- Estacionamento
- Tipo estacionamento:
- Exaustor
- Porta de segurança
- Certificação energética:
- Video vigilância
- Varanda (m2): 32,33 m²

## Penthouse T3+1, no Martinhal Residences!

O Martinhal Residences é um projeto do premiado Elegant Group, desenhado pelo arquiteto internacionalmente aclamado Eduardo Capinha Lopes, que alia a vida familiar de luxo com comodidades magníficas aos excelentes serviços do Martinhal.

Está localizado no bairro mais moderno e familiar de Lisboa, no Parque das Nações, composto por magníficos apartamentos desde estúdios a apartamentos de tipologia T1 a T4, Penthouses e duplex, com terraços e varandas com vista para o rio e para o parque, equipados com materiais de alta qualidade e mobilados, que lhe dão uma visão contemporânea e multi-geracional.

Detalhes como espaços de jantar generosos e varandas decoradas com árvores, dão vida a uma visão para as futuras casas de família urbanas.Aqui disfrutará ainda do acesso exclusivo ao clube privado - Martinhal Circle. O Martinhal Circle, é o local perfeito para passar tempo com a sua família. Terá acesso a serviços exclusivos, como Segurança 24hrs , piscina coberta, estacionamento para carros e bicicletas, restaurante, ginásio, clube infantil, serviços de babysitting, centro de negócios, salas de reuniões , serviços de lavandaria e serviços para eventos.

Esta é também uma excelente oportunidade de investimento imobiliário que poderá trazer-lhe autorização de

Andrea Claro
aclaro@cbclass.pt

residência na UE, eventualmente, nacionalidade portuguesa para si e para a sua família, através da atribuição do "Golden Visa". Este empreendimento no Parque das Nações, é um paraíso de modernidade na crescente mistura da nova e antiga cidade de Lisboa. Esta área oferece todas as conveniências da vida citadina, com um planeamento urbano cuidadoso que resultou em grandes espaços públicos, caminhos pedestres pelos 7 km de 1ª linha de água, parques paisagísticos, uma marina, casino, museus, Hospital, escolas, centro comercial e com acessos diretos à auto estrada e ainda a 5m da United International School of Lisbon.

Para mais informações, por favor contacte-nos!