Luís Ferreira Santos
lfs@cbcity.pt

Ref
CB03-0924
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Moradia em Calhandriz | Pardieiro
Vila Franca de Xira, Lisboa

5 Quarto(s) | 3 WCs | 180 m² Área Bruta | 8801 m² Área Terreno | D CLASSE ENERGÉTICA

398 000 €

CB03-0924

AMI 9513

Características

- Casa(s) de Banho: 3
- Cozinha(s): Sim
- Área de Casa de Banho: 6 m²,4,75 m²,3,35 m²
- Área de Sala: 31,8 m²
- Proximidade: Campo
- Cozinha
- Sala(s): 1
- Certificação energética: D
- Total quarto(s): 5
- Zona Evolvente: Espaços Verdes
- Área de Cozinha: 23,8 m²
- Área de Terreno: 8801 m²

Moradia em Calhandriz | Pardieiro

"É como viver no campo a 30 minutos de Lisboa"Moradia com terreno para venda em CalhandrizEsta propriedade, localizada em Pardieiro, Calhandriz, contempla uma moradia com 242m2 de área bruta de construção e 8800m2 de terreno.A moradia foi construída em 2001 e encontra-se em bom estado de conservação. No piso térreo podemos encontrar a sala, cozinha, casa de banho, quarto e zona de arrumos.A sala dispõe de área suficiente para criação de espaço de estar e espaço de refeições, que beneficia de um terraço de 13,35m2 que pode ser utilizado como extensão da área social, seja para refeições ou simplesmente desfrutar de "ar puro" da envolvente,A cozinha, igualmente luminosa, tem uma generosa área de 23,80m2, permitindo colocar uma mesa de refeições sem prescindir de zona de circulação confortável.No piso superior dispõe de quatro quartos, um deles em suíte, e uma casa de banho de apoio aos restantes quartos. A suíte beneficia de uma varanda de 24,80m2 partilhada com outro quarto. Existe ainda uma outra varanda com 12,60m2, com entrada por outro dos quartos.O lote de terreno permite usufruir de uma tranquilidade típica da zona. De momento tem várias árvores de fruta e pequena vinha.Alverca dista a apenas 10 minutos de carro, onde encontra toda a diversidade de supermercados, farmácias, clínicas de saúde, entre outros. Como alternativa, a Arruda dos Vinhos fica a 12 minutos de carro.Nas localidades mais próximas pode contar com alguns cafés e restaurantes locais.Contacte-nos e confira os pormenores.