João Ferreira
jf@cbcity.pt

Ref
CB03-0931
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Conheça esta moradia T3, uma oportunidade única de viver numa zona tranquila e espaçosa!

Mafra, Lisboa

3 Quarto(s)

2 WCs

111 m² Área Bruta

1415 m² Área Terreno

CLASSE ENERGÉTICA C

489 500 €

CB03-0931

AMI 9513

Características

- Casa(s) de Banho: 2
- Área de Casa de Banho: 6,35 m²,3,1 m²
- Área de Sala: 24,6 m²
- Proximidade: Campo, Escolas, Parque infantil
- Alpendre: 1
- Sala(s): 1
- Certificação energética: C
- Terraço topo
- Sotão habitável
- Estacionamento
- Sotão: 1
- Total quarto(s): 3
- Zona Evolvente: Áreas de Lazer Infantil, Campo, Escola, Espaços Verdes, Terreno, Árvores de Frutos
- Luz Natural
- Área de Terreno: 1415 m²

Conheça esta moradia T3, uma oportunidade única de viver numa zona tranquila e espaçosa!

Um Refúgio de tranquilidade e espaço, apenas a 20 Minutos de Lisboa e 15 minutos da Ericeira. Imagine-se no seu lar acolhedor e espaçoso, rodeado por um terreno verdejante, onde pode relaxar e desfrutar da sua própria tranquilidade da natureza, depois de 20 minutos da vibrante cidade de Lisboa. Esta é a oportunidade que a Moradia na Venda do Pinheiro lhe oferece!Com área bruta privativa de 129m2 e o terreno amplo de 1415m2, esta propriedade combina o conforto moderno com a paz da vida na natureza, proporcionando um estilo de vida ideal.Amplo espaço, com 3 quartos, 2 casas de banho, sendo um dos quartos suíte, oferece conforto e privacidade para todos.Terreno verdejante com espaço para lazer, churrasqueira (inacabada) ou até mesmo a criação de seus próprios animais e *legumes biológicos, perfeito para quem aprecia o ar livre.Zona com potencial para construção de piscina ou outro ainda imóvel para investimento, em arrendamento.Localização tranquila e segura, ideal para quem busca um ambiente familiar e acolhedor.Detalhes que encantam:Todos os quartos com armários embutidos.Cozinha, dispensa.Entrada independente para carros. Alpendre aconchegante de 36m2: Perfeito para relaxar ao ar livre, receber amigos e familiares ou fazer um churrasco ou piscina.Canil com cerca de 20mts2.Sótão amplo com potencial de expansão: Espaço adicional que pode ser convertido em um quarto, home office ou outro ambiente desejado, conta com totalidade da dimensão do r/c.Espaços verdes com jardim e árvores, refúgio para desfrutar da natureza e do ar puro.Design aconchegante e luminoso que combina o tradicional com o contemporâneo.Mais do que uma casa, um estilo de vida:Localização privilegiada: apenas a 20 minutos de Lisboa ou da Ericeira, unindo a tranquilidade da vida pacata à proximidade com os serviços e

João Ferreira
jf@cbcity.pt

comodidades da cidade.Esta Moradia Independente na Venda do Pinheiro é uma oportunidade única para quem busca um lar que combine conforto, espaço, paz , tranquilidade e proximidade com a natureza.Entre em contacto com qualquer dúvida ou questão sem compromisso!