Sofia Vilela
sv@cbcity.pt

Ref
CB03-0911
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Moradia geminada, recuperação total
Oeiras, Lisboa

2 Quarto(s)

1 WCs

60 m² Área Bruta

0 m² Área Terreno

F CLASSE ENERGÉTICA

125 000 €

CB03-0911

AMI 9513

Características

- Casa(s) de Banho: 1
- Sala(s): 1
- Certificação energética: F
- Total quarto(s): 2

Moradia geminada, recuperação total

Moradia de dois andares, com duas entradas, em Barcarena, concelho de Oeiras, na zona de interesse histórico junto à igreja matriz e futuro centro cultural.Para recuperação total.Com projecto de licenciamento já aprovado pela CM de Oeiras para reconstrução total, incluindo o aumento da cumeeira. Projecto disponível na CMO mediante interesse em renovar esse licenciamento.Uma moradia com ótimo potencial para viver ou para investimento.Localizada numa zona abrangida pelo programa de reabilitação da Câmara Municipal de Oeiras, este imóvel anterior a 1950 tem ainda como vantagem acrescida, os benefícios fiscais e respetivos incentivos à reabilitação urbana.Uma localização que lhe oferece serviços, comércio local, tranquilidade e proximidade de tudo: 30 minutos do centro de Lisboa, 10 minutos da Amadora, 15 minutos de Oeiras. 5 minutos do Palácio de Queluz e seus Jardins.Barcarena é uma freguesia portuguesa do município de Oeiras, com 9,01 km² de área e 14 451 habitantes. A sua densidade populacional é 1 603,9 hab./km². Barcarena é uma povoação com mais de 5500 anos, um dos mais antigos na região a oeste de Lisboa.