João Teixeira
jt@cbcity.pt

Ref
CB03-0826
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T4+1, com 4 Lugares de Estacionamento, na Alta de Lisboa
Lisboa, Lisboa

4 Quarto(s) | 4 WCs | 163 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | B CLASSE ENERGÉTICA

POA

CB03-0826
AMI 9513

Características

- Proximidade: Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Sala(s): 3
- Garagem
- Certificação energética: B
- Elevador
- Área de Casa de Banho: 7 m²,3 m²,4 m²,5 m²
- Área de Sala: 39 m²,16 m²,15 m²

Apartamento T4+1, com 4 Lugares de Estacionamento, na Alta de Lisboa

Português (English below) Seja muito bem vindo(a) a este Apartamento T4, inserido num 3º andar de um edifício com elevadores, contando ainda com 4 lugares de estacionamento, na garagem do edifício, assim como uma arrecadação no piso -1.Muitíssimo bem localizado na Alameda da Música, nº27, na privilegiada zona da Alta de Lisboa, mesmo junto ao Parque Oeste. Com transportes públicos à porta de casa e pertíssimo do acesso ao eixo Norte Sul, situado, portanto, numa zona com ótimos acessos e ainda todo o tipo de serviços e comércio, incluindo parque infantil, escola, biblioteca, farmácia, entre outros!A disposição do apartamento é a seguinte:Ao entrar em casa tem um hall, que dá acesso à cozinha e à sala. Ao entrarmos na sala deparamo-nos com um amplo e bastante luminoso espaço de 39m2, dando esta ainda acesso a uma varanda com vista para o Parque Oeste. Entre esta sala e a cozinha encontramos uma segunda sala, ideal para servir de sala de refeições. Já através cozinha, esta totalmente equipada, consegue ainda ter acesso à lavandaria. No hall de entrada tem também uma wc de serviço, fazendo desta, a zona social da casa.Indo agora até à zona privativa da casa, nesta encontra, duas suites, com ótimas dimensões, e dois quartos, todos eles com armários embutidos. No corredor tem também uma wc, equipada com banheira, servindo esta de apoio aos quartos.Não perca mais tempo, entre já em contacto! EnglishWelcome to this 4 bedroom apartment, located on the 3rd floor of a building with elevators, with 4 parking spaces in the building's garage, as well as a storage room on floor -1.Very well located at Alameda da Música, nº27, in the privileged area of Alta de Lisboa, right next to Parque Oeste. With public transport at the doorstep and very close to access to the North-South axis, therefore located in an area with excellent access and all types of services and commerce, including a playground, school, library, pharmacy, among others!The layout of the apartment is as follows:Entering the house there is a hall, which gives access to the kitchen and living room. When we enter the LIVING room we are faced with a large and very bright space of 39m2, which also gives access to a

João Teixeira
jt@cbcity.pt

balcony overlooking Parque Oeste. Between this room and the kitchen we find a second room, ideal for serving as a dining room. Through the kitchen, which is fully equipped, you can also have access to the laundry room. In the entrance hall there is also a guest toilet, making this the social area of the house.Going now to the private area of the house, there we will find two suites, with excellent dimensions, and two bedrooms, all of them with built-in closets. In the hallway there is also a bathroom, equipped with a bathtub, which serves as support for the bedrooms.Don't waste any more time, get in touch now!