Luís Ferreira Santos
lfs@cbcity.pt

Ref
CB03-0804
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T1 | Rua Bonjardim
Porto, Porto

1 Quarto(s)

1 WCs

41 m² Área Bruta

111 m² Área Terreno

A CLASSE ENERGÉTICA

218 000 €

CB03-0804

AMI 9513

Características

- Casa(s) de Banho: 1
- Cozinha(s): Sim
- Área de Casa de Banho: 4,2 m²
- Área de Sala: 19,6 m²
- Proximidade: Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Cozinha
- Sala(s): 1
- Certificação energética: A
- Piso: 1
- Total quarto(s): 1
- Zona Evolvente: Escola, Espaços Verdes, Farmácia, Hospital, Metro, Transportes Públicos
- Luz Natural
- Área de Cozinha: 6,6 m²
- Área de Terreno: 110,2 m²

Apartamento T1 | Rua Bonjardim

Este apartamento de tipologia T1 apresenta uma boa distribuição de áreas.A zona de sala e hall de entrada têm 19m2 e representam o núcleo da habitação, pela qual se acede a todas as restantes divisões da casa. Equipado com estores elétricos, caixilharia oscilo batente com vidro duplo e uma bomba de calor para as águas quentes sanitárias. Está inserido num prédio totalmente reabilitado em 2020 (incluindo os apartamentos) e oferece as comodidades e conforto de um apartamento recente. O prédio tem o total de 6 apartamentos distribuídos por 3 pisos (Rc, 1º e 2º andares).A localização é uma mais valia deste apartamento, estando muito próximo da Praça da República e Jardim Teófilo Braga, com uma boa diversidade de comércio e serviços. A menos de 15 minutos a pé, é possível chegar à Avenida dos Aliados, Mercado do Bolhão, Rua de Santa Catarina, entre outros.O apartamento atualmente está arrendado, sendo possível fazer visita, com término do contrato em 28/02/2025.Contacte-nos e confira os pormenores.