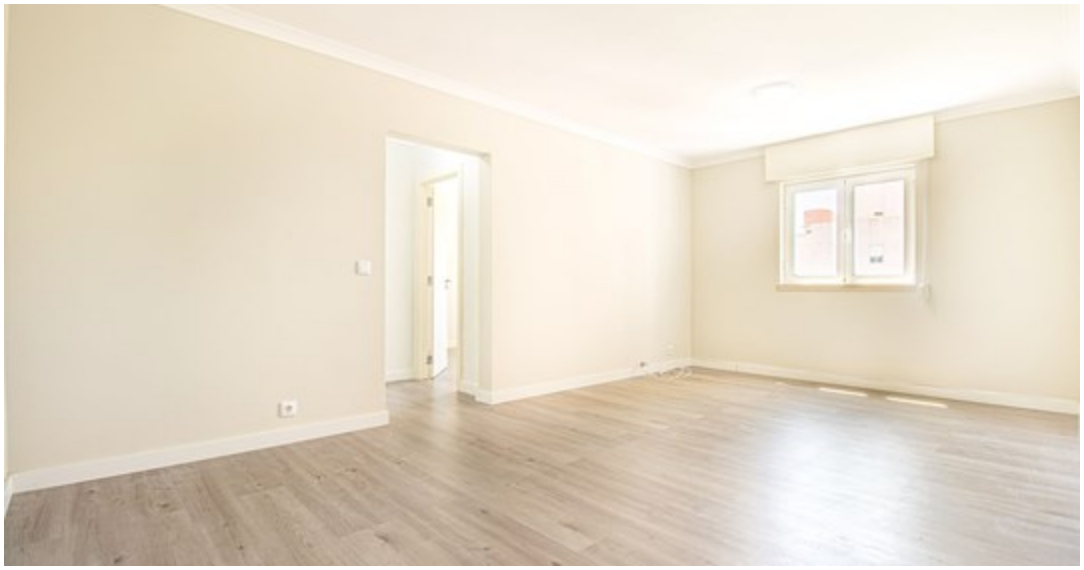
Tomás Branco
tb@cbcity.pt

Ref
CB03-0797
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T2 em Setúbal
Setúbal, Setúbal



2 Quarto(s) | 1 WCs | 57,4 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | CLASSE ENERGÉTICA C

129 500 €

CB03-0797

AMI 9513

Características

- Maquina lavar roupa
- Cozinha equipada
- Closet
- Cozinha: Placa
- Caixilharia corte térmico
- Roupeiros: 2
- Proximidade: Praia, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Cozinha
- Sala(s): Sim
- Acesso Mobilidade Reduzida
- Ligação internet disponível
- Ligação Wi-Fi
- Exaustor
- Água Quente Solar
- Porta Alta Segurança
- Certificação energética: C
- Gás: Rede principal
- Elevador

Apartamento T2 em Setúbal

Apartamento T2 em Setúbal. O apartamento está neste momento arrendado!

Convidamo-lo a usufruir do sistema de propostas múltiplas, até dia 29/01, e a lançar a sua melhor proposta, pelo asking price de 129.500€. Iremos abrir todas as propostas com o proprietário e anunciar a vencedora:

• Deve apresentar a sua proposta em ficha a entregar no final da visita, e entregá-la na hora. Será guardada em carta fechada e reunida com todas as outras propostas.

• No dia 30/01, iremos reunir com o proprietário, abrir todas as propostas e lê-las em voz alta. No mesmo dia comunicamos a proposta vencedora. Em contrapartida, caso nenhuma das propostas estejam à expectativa do proprietário, iremos também comunicar e lançar contraproposta no mesmo dia.

Aceita o desafio e lança a proposta vencedora?

O apartamento está neste momento arrendado!

Tomás Branco
tb@cbcity.pt

Foi totalmente remodelado em 2022, desde a canalização e eletricidade, tendo todas as janelas em oscilobatentes e os estores com corte térmico.

Na cozinha dispõe de forno; placa; exaustor; termo acumulador e máquina de lavar roupa. Ambos os quartos têm roupeiro embutido.

É uma excelente oportunidade de negócio, uma vez que tem garantido o arrendamento.

Os acessos tanto por transporte, como de carro, são bastante facilitados. Com autocarro a cada 10 minutos para a estação ferroviária de Setúbal. Ou ainda a 20 minutos de autocarro do Instituto Politécnico de Setúbal e de grandes supermercados.

Já para trajetos de carro, consegue estar na A2 em 8 minutos, permitindo chegar a Lisboa em 40 minutos ou ainda, num raio de 1:30h consegue visitar o Alto Alentejo. Desde as praias da costa vicentina ao interior e ainda à Barragem do Alqueva.