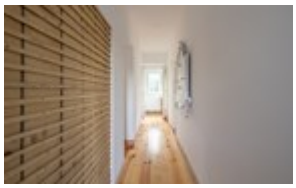
Luís Ferreira Santos
lfs@cbcity.pt

Ref
CB03-0786
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Prédio | Portela de Sintra
Sintra, Lisboa



0 Quarto(s) | 0 WCs | 0 m² Área Bruta | 339 m² Área Terreno | CLASSE ENERGÉTICA C

895 000 €

CB03-0786

AMI 9513

Características

- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Certificação energética: C
- Estacionamento
- Zona Evolvente: Áreas de Lazer Infantil, Auto-Estrada, Banco, Escola, Espaços Verdes, Estação Ferroviária, Farmácia, Hipermercado
- Área de Terreno: 338,3 m²

Prédio | Portela de Sintra

Prédio para venda na Portela de Sintra. Sito na Portela de Sintra, este prédio em propriedade total é constituído por edifício principal e um anexo e contemplam 4 andares/divisões suscetíveis de utilização independente.Tipologia por piso:Edifício principalPiso 1 - apartamento de tipologia T2 com 82m2 + sótão com 15m2Piso 0 - apartamento de tipologia T2 com 85,20m2Piso -1 - apartamento de tipologia T3 com 85,20m2AnexoPiso 0 - apartamento de tipologia T1 com 43,75m2Piso -1 - apartamento de tipologia T0 com 29,95m2Ambas as edificações foram reabilitadas, interior e exterior, em 2020 e encontra-se totalmente desocupado. Os apartamentos encontram-se equipados com ar condicionado, alguns eletrodomésticos nas cozinhas e caixilharias com vidro duplo.A propriedade conta ainda com autorização para 4 lugares de estacionamento a descoberto. A zona envolvente oferece diversidade de comércio e serviços. A menos de 500m dispõe do pingo doce, mini preço, Julgado de Paz, loja CTT, Caixa de Crédito Agrícola, SMAS Sintra, vários estabelecimentos de restauração, entre outros.Este investimento constitui uma possibilidade interessante para colocar no mercado de arrendamento tradicional ou no mercado de arrendamento por quartos.Contacte-nos e confira os pormenores.