Cláudia Ah Quin
caq@cbcity.pt

Ref
CB03-0617_N
Digitalize o código QR para ver a propriedade

T3 S. Domingos de Rana - Nova Construção
Cascais, Lisboa

3 Quarto(s) | 2 WCs | 125 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | N/A CLASSE ENERGÉTICA

595 000 €

CB03-0617_N

AMI 9513

Características

- Casa de Banho Privativa: Sim
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Microndas
- Closet
- Cozinha: Combinado
- Hall de Quartos: Sim
- Casa(s) de Banho: 2
- Casa de Banho Partilhada: Sim
- Cozinha(s): 1
- Hall de Entrada: Sim
- Varandas: 2
- Combinado
- Roupeiros: Sim
- Área de Casa de Banho: 3,91 m²,4,77 m²
- Área de Sala: 24,3 m²
- Jardim
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Cozinha
- Varanda (m2): 25,51 m²
- Sala(s): 1
- Localização central
- Aquecedor a gás
- Garagem
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Certificação energética: Isento
- Estacionamento comum
- Terraço topo
- Sistema solar
- Arrecadação
- Elevador
- Isolamento Acústico
- Total quarto(s): 3
- Zona Evolvente: Ampla Oferta de Serviços, Auto-Estrada, Banco, Escola, Espaços Verdes, Estacionamento Público, Farmácia, Hipermercado, Perto da praia, Transportes Públicos, Universidade
- Isolamento Térmico
- Luz Natural
- Área Varanda: 25,51 m²
- Arrecadação: Sim
- Gás: Natural
- Hall: Sim

T3 S. Domingos de Rana - Nova Construção

Localizado no concelho de Cascais, freguesia de São Domingos de Rana, este apartamento em fase de construção, encontra-se inserido no empreendimento Cerrado da Fonte.Os apartamentos T3 têm áreas entre os 101 e os 129 m2 de área útil, podendo optar por cozinhas separadas ou em open space.Estes apartamentos apresentam:- cozinha equipada SIEMENS- ar condicionado LG- Wc's equipados com ROCA ou equivalente, com revestimento tipo marmoreado (teto e pavimento)- Estores elétricos - Quartos com roupeiros embutidos - Caixilharia com corte térmico com vidro duplo e oscilo-batente- Pavimentos em vinilAs paredes exteriores

Cláudia Ah Quin
caq@cbcity.pt

possuem isolamento termo/acústico.As paredes entre frações possuem isolamento acústico.Os guarda-homens das varandas são em vidro.Os edifícios estão equipados com painéis solares.As frações possuem ainda uma arrecadação situada no r/c, naturalmente ventilada e três lugares de parqueamento.O Empreendimento Cerrado da Fonte irá possuir um espaço verde comum ao condomínio.Localizado junto ao Parque Urbano Quinta de Rana, este Empreendimento está situado a:- menos de 10´da praia- menos de 10´da Nova Business and Economics School- menos de 10´do Colégio St. Jullians- 2´do Colégio Maristas de Carcavelos- 20´de Lisboa- 15´de CascaisAs fotografias são indicativas, podendo variar a disposição da planta.Obra concluída. Pronto a escriturar.