Cláudia Ah Quin
caq@cbcity.pt

Ref
CB03-0617_C
Digitalize o código QR para ver a propriedade

T2 S. Domingos de Rana - Nova Construção
Cascais, Lisboa

2 Quarto(s) | 2 WCs | 80 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | N/A CLASSE ENERGÉTICA

495 000 €

CB03-0617_C

AMI 9513

Características

- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Frigorífico
- Ar condicionado
- Microndas
- Closet
- Cozinha: Combinado
- Hall de Quartos: Sim
- Casa(s) de Banho: 2
- Suite(s): 1
- Casa de Banho Partilhada: Sim
- Kitchenet: 1
- Combinado
- Roupeiros: 2
- Área de Casa de Banho: 5,59 m²,3,39 m²
- Área de Sala: 21,75 m²
- Jardim
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Sala(s): 1
- Acesso Mobilidade Reduzida
- Localização central
- Garagem
- Exaustor
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Certificação energética: Isento
- Kitchenette
- Vista: Vista para Jardim
- Elevador
- Vidros duplos
- Estores eléctricos
- Sala de jogos
- Estacionamento
- Tipo estacionamento: Interior
- Tipo estacionamento: Exterior
- Isolamento Acústico
- Total quarto(s): 2
- Zona Evolvente: Ampla Oferta de Serviços, Auto-Estrada, Escola, Estação Ferroviária, Farmácia, Hipermercado, Perto da praia, Transportes Públicos, Universidade, Zona Comercial
- Isolamento Térmico
- Vidros Duplos: Sim
- Estacionamento Exterior: Sim
- Estacionamento Interior: Sim
- Salão de Festas
- Hall: Sim

T2 S. Domingos de Rana - Nova Construção

Localizado no concelho de Cascais, freguesia de São Domingos de Rana, este apartamento em fase de construção, encontra-se inserido no empreendimento Cerrado da Fonte. Este empreendimento divide-se em dois blocos de 11 apartamentos cada, entre tipologias T2 e T3.Os apartamentos T2 têm áreas entre os 68 e os 106 m2 de área útil, podendo optar por cozinhas separadas ou em open space.Estes apartamentos apresentam:- cozinha equipada SIEMENS- ar condicionado LG- Wc's equipados com ROCA ou equivalente, com revestimento tipo marmoreado (teto e pavimento)- Estores elétricos - Quartos com roupeiros embutidos - Caixilharia com corte térmico com vidro duplo e oscilo-batente- Pavimentos em vinilAs paredes exteriores possuem isolamento

Cláudia Ah Quin
caq@cbcity.pt

termo/acústico.As paredes entre frações possuem isolamento acústico.Os guarda-homens das varandas são em vidro.Os edifícios estão equipados com painéis solares.As frações possuem ainda uma arrecadação situada no r/c, naturalmente ventilada e dois lugares de parqueamento.O Empreendimento Cerrado da Fonte irá possuir um espaço verde comum ao condomínio.Localizado junto ao Parque Urbano Quinta de Rana, este Empreendimento está situado a:- próximo de todo o comércio e serviços- menos de 10´da praia- menos de 10´da Nova Business and Economics School- menos de 10´do Colégio St. Jullians- 2´do Colégio Maristas de Carcavelos- 20´de Lisboa- 15´de CascaisAs fotografias são indicativas, podendo variar a disposição em planta.Obra concluída. Pronto a escriturar.