Achille Simo
as@cbcity.pt

Ref

CB03-0584_3

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Grand Vista, Wellness and Winery. Empreendimento turístico elegível para Golden Visa 280.000€

Borba, Évora

0 Quarto(s)

0 WCs

0 m² Área Bruta

0 m² Área Terreno

N/A CLASSE ENERGÉTICA

280 000 €

CB03-0584_3

AMI 9513

Características

- Ar condicionado
- Proximidade: Aeroporto, Cidade, Campo
- Certificação energética: Isento
- Licença turística
- Número de pisos: 2
- Biblioteca
- Vista: Vista para Campo , Vista para Montanha

Grand Vista, Wellness and Winery. Empreendimento turístico elegível para Golden Visa 280.000€

Apresentamos um novo empreendimento turístico, repleto de história, classe , arquitectura, cultura e sofisticação. O Grand Vista, Wellness & Winery.Estão disponíveis 95 "chaves" no edifício / Hotel principal e 54 unidades independentes / propriedade plena.Empreendimento unico para quem procura uma modalidade de investimento garantido ou acesso ao programa Golden Visa, ao preço mais baixo de mercado. Com um capital investido a iniciar nos 280 mil euros com uma taxa de rentabilidade de 2% garantida durante 6 anos, ou pode optar por receber antecipadamente 9% da rentabilidade .Isto torna-o no ativo imobiliário ideal para quem procura obter o Visto Gold, com buy back garantido caso o cliente assim o deseje.Remodelação inicia no inicio de 2023 e fica concluído em 2025 / 26, sendo que pode desde já efectuar o investimento e garantir o seu Golden Visa e poucas semanas.Com uma localização excelente, permitindo acesso para vários pontos nacionais, no meio entre o aeroporto de Badajoz e o de Lisboa, conta ainda com a Estação de Comboio de Elvas a apenas 25min e a de Évora a 40min.O Convento da Luz edifício de traça antiga, do século 15, com uma igreja com mais de 600 anos de historia. Um edifício com uma beleza intemporal.Neste empreendimento irá nascer todo um novo conceito de "wellness" e terapias não-convencionais, convidando os hóspedes a " respirar", enquanto saboreiam o fantástico vinho do Alentejo . Desde técnicas de rejuvenescimento, yoga, terapias de tratamento de dor, programas de perca de peso, combate ao colesterol, programas de detox pos-covid, etc... Será muito mais que um Hotel 5 estrelas! Irá conciliar todo o serviço , classe e charme de um Hotel 5 estrelas com um centro de wellness, Spa e bem estar . No Grand Vista, poderá encontrar, entre outras coisas:-Restaurante-Lounge-Wine House Clube-Spa, sauna e jacuzzi-Ginásio-Auditório-Biblioteca-Campo de futebol-Espaço cultural-Sala de cinema-Piscina interior-Piscina exterior-Espaço para picnics-Desportos exteriores- Provas de vinhos- Provas de Queijos-viagens de balão de ar

Achille Simo
as@cbcity.pt

quente- viagens de barco no lago Alqueva-picnics, ciclismo- Passeios a cavalo entre outros fantásticos programasAs Unidades do Rés do chão têm jardins a disposição, enquanto que as do 1 andar têm vistas panorâmicas. Os clientes poderão usufruir da propriedade pelo periodo de 7 dias por ano, de forma gratuita.Marque já a sua visita com a Coldwell Banker City e aproveite a oportunidade de ter acesso ao programa Golden Visa pelo valor mais baixo do mercado, ou também para rentabilizar o seu investimento, com retorno financeiro garantido.