Paula Severino
ps@cbexclusivecity.pt

Ref
CB03-0888
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Terreno Urbano
Alcácer do Sal, Setúbal

0 Quarto(s)

0 WCs

245 m² Área Bruta

245 m² Área Terreno

N/A CLASSE ENERGÉTICA

80 000 €

CB03-0888

AMI 9513

Características

- Piscina água salgada
- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Certificação energética: Isento
- Área de Terreno: 244,31 m²

Terreno Urbano

Alcácer do Sal, situada no coração do Alentejo, em Portugal, é uma cidade que respira história a cada esquina. Enraizada às margens do Rio Sado, esta cidade é um verdadeiro mosaico de culturas que se sobrepuseram ao longo de milênios. Desde os tempos pré-históricos, passando pela influência romana, ocupação muçulmana até à reconquista cristã. Alcácer do Sal é um testemunho vivo da riqueza histórica e cultural de Portugal. A cidade é famosa pelo seu castelo, que oferece uma vista panorâmica, deslumbrante sobre o rio e as salinas. Este castelo, inicialmente uma fortificação romana, foi significativamente modificado durante o período islâmico e posteriormente adaptado após a reconquista cristã. Atualmente, alberga uma pousada, permitindo aos visitantes uma experiência única de pernoitar num edifício carregado de história. Além do castelo, Alcácer do Sal, surpreende com a sua arquitetura típica alentejana, ruas estreitas e caiadas que convidam a passeios demorados. Culturalmente rica, a cidade é também conhecida pelas suas tradições, especialmente as relacionadas com a gastronomia e as festividades locais. Os típicos pratos à base de arroz, como, arroz de lingueirão ou o arroz de pato, refletem a ligação profunda com o rio Sado e as suas planícies férteis. As festas tradicionais, como a Feira Nova de Outubro, são uma oportunidade para mergulhar nas tradições locais, com música, danças e artesanato típico. Alcácer do Sal é, sem dúvida, uma cidade que encanta não só pela sua história, mas também pelo calor humano e pela beleza natural que a rodeia.Aqui pode construir a sua primeira habitação!Ou a sua casa de Férias, perto da Praia da Comporta.Este terreno permite a construção de Moradia de dois pisos com a área total 147 m2, com área de implantação de 104m2.