COLDWELL BANKER

Suzete Santos
ssa@cbcity.pt

Ref
CB03-0509_A
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T2 com Garagem e Arrecadação
Lisboa, Lisboa

2 Quarto(s)

2 WCs

117 m² Área Bruta

120 m² Área Terreno

N/A CLASSE ENERGÉTICA

690 000 €

CB03-0509_A

AMI

Características

- Sala(s): 1
- Certificação energética: Isento
- Área de Casa de Banho: 5,58 m²,5,58 m²
- Área de Sala: 24,84 m²
- Área de Terreno: 119,85 m²

Apartamento T2 com Garagem e Arrecadação

Localiza-se no Areeiro, longe da azáfama do centro urbano, esta, é uma zona que liga algumas das principais avenidas da cidade, com fácil acesso às principais autoestradas e ampla rede de transportes públicos que permitem um rápido acesso a qualquer ponto do capital. O Madrid é composto por apartamentos amplos, com áreas que variam entre os 115,21 m2, construídos com a mais moderna tecnologia e selecionados com materiais de primeira qualidade, com equipamento da mais alta qualidade.O apartamento T2 com uma área total de 119,95 m2, é composto por 1 suite, com um segundo quarto e uma casa de banho, e uma sala ampla de 24,81 m2. Um hall de entrada de bom gosto adornado com um lavabo intocado, fluí para uma ampla sala de estar saturada de luz natural e um lindo escritório em casa. Adjacente à sala de estar encontra-se numa área de jantar formal e um espaço de salão adicional com acesso a uma varanda, virada a oeste. A cozinha está equipada, com armários personalizados em dois tons, bancadas brancas elegantes, um backsplash de mosaico e um conjunto de eletrodomésticos de última geração totalmente integrados.Existe ainda um parque de estacionamento localizado no piso 0 e uma arrecadação no piso -1.Uma enorme suíte master com 35 m2 fica no lado oposto da casa e possui um enorme closet, com armazenamento embutido e um banheiro privativo com janelas com pias duplas, uma caminhada envidraçada, no chuveiro e uma banheira de imersão profunda. Cada um dos quartos restantes tem um closet privativo e um banheiro privativo completo com acessórios e acabamentos elegantes.
EnglishLocated in Areeiro, away from the hustle and bustle of the urban centre, this is an area that connects some of the main avenues of the city, with easy access to the main highways and a wide public transport network that allows quick access to any point in the capital.Madrid is made up of large apartments, with areas ranging from 115.15 m2, built with the most modern technology and selected with top quality materials and the highest quality equipment.The 3 bedroom apartment with a total area of 217.70 m2 consists of 1 suite of 22.58 m2, a second suite with 40,54 m2 and third bedroom 11,19 m2 and 2 bathroom, a large living room of 54,65 m2. A tasteful foyer adorned with a pristine half bath flows into a large living room saturated with natural light and a gorgeous home

Suzete Santos
ssa@cbcity.pt

office. Adjacent to the living room is a formal dining area and an additional lounge space with access to a west-facing balcony. The kitchen is equipped, two-tone custom cabinetry, elegant white countertops, a mosaic backsplash and a suite of fully integrated state-of-the-art appliances. There is also 3 car park located on floor 0 and a storage room on floor -1.A massive 40,54 sqm master suite sits on the opposite side of the house and features a huge walk-in closet with built-in storage and a private bathroom with windows with double sinks, a glassed-in walk in shower and a deep soaking tub. Each of the remaining bedrooms has a private walk-in closet and a private bathroom complete with elegant fittings and finishes.