COLDWELL BANKER

Andrea Bettencourt
ab@cbcity.pt

Ref
CB03-0405
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Escritório no Chiado - Rua do Carmo
Lisboa, Lisboa

0 Quarto(s)

1 WCs

0 m² Área Bruta

0 m² Área Terreno

D CLASSE ENERGÉTICA

310 000 €

CB03-0405

AMI 9513

Características

- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos
- Sala(s): 1
- Localização central
- Acessibilidades\proximidade: Pontos de interesse turístico
- Certificação energética: D
- Orientação solar: Este
- Elevador
- Estacionamento
- Área de Casa de Banho: 3,78 m²
- Área de Sala: 34 m²

Escritório no Chiado - Rua do Carmo

Remodelado, equipado e decorado com primor e elegância, este escritório insere-se no coração de Lisboa, em plena Rua do Carmo, junto aos armazéns do Chiado e do mais diverso comércio e serviços. É uma zona que se destaca pelo fácil acesso a vários transportes públicos, não só ao metro e autocarros, mas também o clássico elétrico ou o comboio, que nos permite deslocar por toda a cidade e até à zona de Cascais. Também dispõe de parques de estacionamento subterrâneos com avenças mensais. A remodelação completa foi feita em 2018 e encontra-se em bom estado de conservação. O espaço de 45 m2, conta com uma sala em open-space de 34m2, uma zona de copa e uma instalação sanitária. Está equipado com dupla caixilharia, para maior conforto térmico e acústico. O escritório pode ser vendido com toda a mobília e recheio de decoração.O escritório encontra-se arrendado desde fevereiro de 2022, com contrato de 2 anos com rendimento bruto de 1.000 euros por mês.Contacte-nos e confira os pormenores.