COLDWELL BANKER

Jorge Sanches
js@cbcity.pt

Ref
CB03-0814
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T5 Premium
Lisboa, Lisboa

5 Quarto(s)

4 WCs

290 m² Área Bruta

0 m² Área Terreno

E CLASSE ENERGÉTICA

POA

CB03-0814

AMI

Características

- Casa de Banho Privativa: 1
- Aquecimento
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Frigorífico
- Ar condicionado
- Microndas
- Lareira
- Esquentador
- Termoacumulador
- Cozinha: Placa, Forno, Máquina de secar, Combinado
- Hall de Quartos: 1
- Suite(s): 2
- Aquecimento Central
- Arcas Frigoríficas: Sim
- Banheira: 1
- Banheira com Hidromassagem: 1
- Combinado
- Esquentador: 1
- Piscina água salgada
- Proximidade: Aeroporto, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Cozinha
- Ginásio
- Localização central
- Garagem
- Exaustor
- Banheira de Hidromassagem
- Certificação energética: E
- Número de pisos: 1
- Estacionamento comum
- Sistema solar
- Adega
- Arrecadação
- Vista: Vista para Campo , Vista para Montanha, Vista para Rio, Vista para Cidade, Vista para Jardim
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Sala de jogos
- Estacionamento
- Tipo estacionamento: Interior
- Área de Casa de Banho: 4 m²,5 m²
- Área de Cozinha: 23 m²

Apartamento T5 Premium

É com entusiasmo que apresento este magnífico apartamento T5 no coração do Areeiro, uma oportunidade exclusiva para quem procura um lar que une conforto e elegância. Localizado num edifício de prestígio, este imóvel de 263m2 oferece uma vista deslumbrante sobre a encantadora cidade de Lisboa.Ao entrar neste espaçoso apartamento, deparamo-nos com características clássicas representadas nos cuidadosos acabamentos em mármore, proporcionando uma atmosfera de requinte. O conforto moderno é assegurado com ar condicionado, estores elétricos e vidros duplos, elementos que conferem uma vivência contemporânea e serena.A sala, banhada pela luz natural, destaca-se pela presença de uma lareira, criando um ambiente acolhedor e

Jorge Sanches
js@cbcity.pt

sofisticado. A cozinha, totalmente equipada com eletrodomésticos da prestigiada marca TEKA, incluindo placa de indução, forno, microondas, exaustor, máquina de lavar roupa, máquina de lavar louça e frigorífico americano, é um convite à culinária de excelência.Este imóvel dispõe ainda de 2 suítes e 2 WC de serviço, proporcionando privacidade e funcionalidade. A praticidade é reforçada pela presença de uma garagem box para três viaturas, um lugar de parqueamento adicional e uma arrecadação.A localização é verdadeiramente privilegiada, com diversas opções de comércio nas imediações e a proximidade de uma estação de metro, garantindo conveniência e facilidade de deslocação.Estou à disposição para fornecer informações adicionais e agendar uma visita a este notável imóvel. Não hesite em entrar em contacto para explorar todas as possibilidades que esta residência exclusiva no Areeiro tem para oferecer.It is with enthusiasm that I present this magnificent 5-bedroom apartment in the heart of Areeiro, an exclusive opportunity for those seeking a home that combines comfort and elegance. Located in a prestigious building, this 263m2 property offers a breathtaking view of the charming city of Lisbon.Upon entering this spacious apartment, we encounter classic features represented by meticulous marble finishes, creating an atmosphere of refinement. Modern comfort is ensured with air conditioning, electric blinds, and double-glazed windows, elements that provide a contemporary and serene living experience.The naturally lit living room stands out with the presence of a fireplace, creating a cozy and sophisticated environment. The fully equipped kitchen with appliances from the prestigious brand TEKA, including induction hob, oven, microwave, extractor hood, washing machine, dishwasher, and American fridge, invites culinary excellence.This property also has 2 suites and 2 service bathrooms, providing privacy and functionality. Convenience is reinforced by the presence of a three-car garage, an additional parking space, and a storage room.The location is truly privileged, with various shopping options nearby and the proximity of a metro station, ensuring convenience and ease of transportation.I am available to provide additional information and schedule a visit to this remarkable property. Do not hesitate to get in touch to explore all the possibilities that this exclusive residence in Areeiro has to offer.