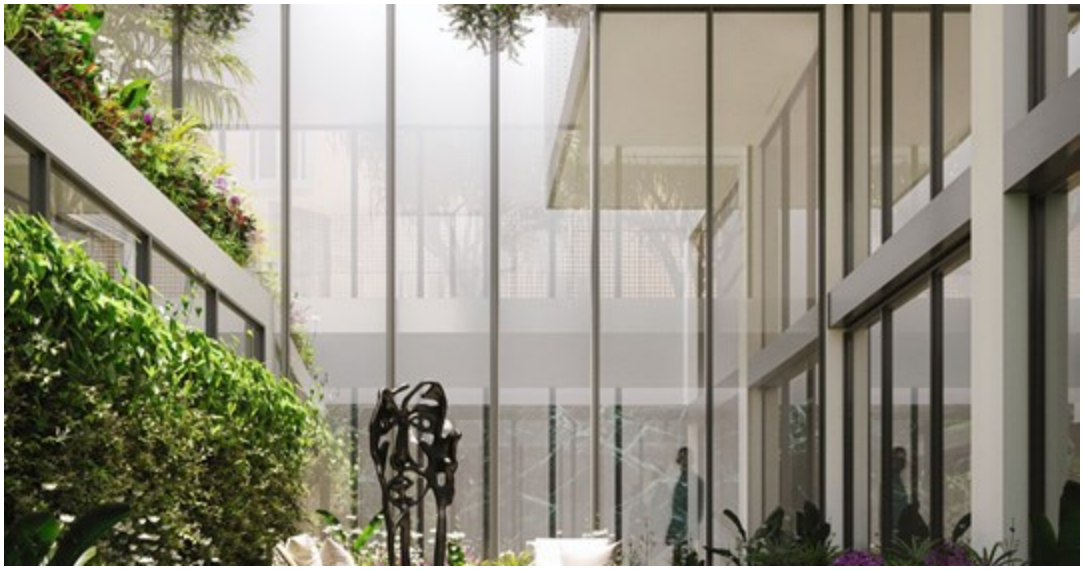
Ana Lourenço
alourenco@cbluxus.pt

Ref
CB01-0219_S (2)
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T3 Duplex no Empreendimento AURA ST. MARTA
Lisboa, Lisboa



3 Quarto(s) | 2 WCs | 138 m² Área Bruta | 17 m² Área Terreno | A CLASSE ENERGÉTICA

1 755 000 €

CB01-0219_S (2)

AMI 1032

Características

- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Frigorífico
- Ar condicionado
- Microndas
- Cozinha: Placa, Forno, Máquina de secar
- Casa(s) de Banho: 2
- Kitchenet: Sim
- Área de Casa de Banho: 5 m²,6 m²
- Área de Sala: 35 m²
- Tipo piscina: Comum
- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos
- Sala(s): 1
- Ginásio
- Certificação energética: A
- Kitchenette
- Vista: Vista para Cidade
- Estacionamento
- Piso: 3
- Total quarto(s): 3
- Zona Evolvente: Banco, Centro da Cidade, Farmácia, Ginásio, Hipermercado, Hospital, Metro, Transportes Públicos, Zona Comercial
- Área de Terreno: 17 m²
- Forno
- Máquina de Secar Roupa
- Placa de Indução

Apartamento T3 Duplex no Empreendimento AURA ST. MARTA

Apartamento T3 Duplex com 138 m2 e duas varandas com 5 m2 e 12 m2 e 2 estacionamento, integrado no empreendimento AURA, constituído no piso superior por sala e cozinha em open space com 35 m2, 2 quartos e uma casa de banho, e no piso inferior uma master suite com 28 m2.
Localizado na Rua de Santa Marta, num dos mais carismáticos bairros de Lisboa, paralela à icónica Av. da Liberdade AURA é um exemplo de harmonia entre a modernidade, tradição e natureza.
Estamos lado a lado com uma cultura ancestral e ao mesmo tempo perto de um comércio de luxo, tal como a Prada, a Dior, a Chanel, a Louis Vuitton ou algumas mercearias de luxo como a Delidelux.
Toda a área que envolve o AURA é rica em comércio local, mas com um toque global que assegura o poder de encontrar tudo aquilo que procura, teatros, cinemas e uma vida cultural intensa.
O AURA, é constituído por dois prédios separados por uma zona comum com jardim, piscina interior e sala de condomínio e disponibiliza 30 magníficos e singulares apartamentos de tipologias de T0 a T3 Duplex, com áreas de 50 m2 a 310 m2.
Alguns dos apartamentos dispõem de estacionamento privativo.
Não deixe de visitar esta oportunidade de investimento

Ana Lourenço
alourenco@cbluxus.pt