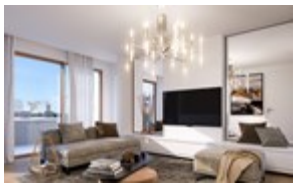
Ana Lourenço
alourenco@cbluxus.pt

Ref
CB02-0089_7B
Digitalize o código QR para ver a propriedade

T1 NOVO COM TERRAÇO NAS AVENIDAS NOVAS

Lisboa, Lisboa



1 Quarto(s) | 1 WCs | 51 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | B CLASSE ENERGÉTICA

512 400 €

CB02-0089_7B

AMI 1032

Características

- Casas de banho (en-suite): Sim
- Máquina lavar loiça
- Frigorífico
- Microndas
- Cozinha: Forno
- Casa(s) de Banho: 1
- Open Space: Sim
- Casa de Banho Partilhada: Sim
- Kitchenet: Sim
- Piscina água salgada
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Varanda (m2): 7,93 m²
- Sala(s): 1
- Ginásio
- Localização central
- Garagem
- Exaustor
- Certificação energética: B
- Kitchenette
- Elevador
- Sala em espaço aberto
- Piso: 7
- Total quarto(s): 1
- Zona Evolvente: Aeroporto, Auto-Estrada, Banco, Bombeiros, Centro Comercial, Centro da Cidade, Escola, Espaços Verdes, Farmácia, Ginásio, Hipermercado, Hospital, Mercado, Metro, Polícia, Posto de Combustível, Praça Táxis, Transportes Públicos
- Área Terraço: 7,93 m²
- Fogão
- Forno

T1 NOVO COM TERRAÇO NAS AVENIDAS NOVAS

Apartamento T1 com 50,46 m2 de área interior e varanda de 7,93 m2, inserido num novo empreendimento residencial no coração das Avenidas Novas, na Av. Elias Garcia.
O CITI FLAT Avenidas Novas é constituído por 17 apartamentos novos, modernos e funcionais de tipologias T1 e T2, com áreas desde os 58 m2 aos 150 m2, distribuídos por 7 pisos, alguns dos quais com estacionamento e excelentes terraços.
Os apartamentos T1 são entregues totalmente mobilados e equipados e podem garantir uma rentabilidade de 3,5% ao ano durante o período de 3 anos, mediante condições especiais de aquisição.
O CITI FLAT Avenidas Novas procura retirar o máximo proveito de todas as vantagens inerentes à fabulosa localização do edifício, e afirma-se como a escolha perfeita para quem pretende viver numa das zonas mais

Ana Lourenço
alourenco@cbluxus.pt

acolhedoras da cidade, e fazer um estilo de vida genuinamente lisboeta.
Trata-se de um projeto assinado pelo arquiteto Rodrigo Machado Soares, cuidadosamente pensado e desenhado para jovens profissionais e famílias, nacionais ou internacionais, que pretendem beneficiar de uma localização central na cidade.Excelente oportunidade de investimento.