COLDWELL BANKER | PORTUGAL

Ana Lourenço
alourenco@cbluxus.pt

Ref
CB02-0193_1C
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento de 3 quartos com terraço no Edifício Outubro 77 em Lisboa.
Lisboa, Lisboa

3 Quarto(s) | 3 WCs | 145 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | B CLASSE ENERGÉTICA

1 230 000 €

CB02-0193_1C

AMI 1032

Características

- Casas de banho (en-suite): Sim
- Toalheiros Aquecidos
- Detector de incêndio
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Microndas
- Closet
- Cozinha: Placa, Forno, Máquina de secar, Combinado
- Casa(s) de Banho: 3
- Suite(s): 1
- Kitchenet: Sim
- Varandas: 1
- Caixilharia corte térmico
- Combinado
- Área de Sala: 53 m²
- Piscina água salgada
- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Sala(s): 1
- Ligação Wi-Fi
- Ginásio
- Localização central
- Exaustor
- Água Quente Solar
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Porta Alta Segurança
- Certificação energética: B
- Número de pisos: 1
- Estacionamento comum
- Kitchenette
- Terraço topo
- Vista: Vista para Cidade
- Elevador
- Vidros duplos
- Total quarto(s): 3
- Zona Evolvente: Ampla Oferta de Serviços, Auto-Estrada, Banco, Bombeiros, Centro da Cidade, Escola, Espaços Verdes, Estacionamento Público, Excelentes Acessos, Farmácia, Ginásio, Hipermercado, Hospital, Mercado, Metro, Polícia, Praça Táxis, Transportes Públicos, Universidade
- Isolamento Térmico
- Vidros Duplos: Sim
- Arrecadações (preço venda): 1 €
- Forno
- Máquina de Secar Roupa
- Placa de Indução

Apartamento de 3 quartos com terraço no Edifício Outubro 77 em Lisboa.

Apartamento de 3 quartos com 1 quarto em suite, 18m2 de terraço e 8m2 de varanda.
O empreendimento Outubro 77 está localizado no coração das Avenidas Novas, um dos bairros mais modernos e

Ana Lourenço
alourenco@cbluxus.pt

interligados de Lisboa.
Junto à rotunda do Saldanha, à Avenida da República e ao El Corte Inglês, o O77 oferece acessos inigualáveis às veias de transporte da cidade, como auto estradas, metro, a uns curtos 10 minutos de carro do aeroporto, das praias de Lisboa e da margem sul.
Com apartamentos de tipologia de 2 a 5 quartos, amplas varandas e terraços, o O77 apresenta uma seleção premium de apartamentos de luxo com áreas entre os 107 m2 e os 173 m2.
O projeto Outubro 77 foi concebido com layouts pensados que oferecem espaços abertos confortáveis e amplas varandas com vistas privilegiadas. Os apartamentos são cuidadosamente delineados com acabamentos e detalhes sofisticados, refletindo um ambiente minimalista e luminoso.
Espaço de conforto e união, os apartamentos do Outubro 77 apresentam cozinhas totalmente equipadas com eletrodomésticos modernos e requintados acabamentos cerâmicos.
As Penthouses do piso superior, por outro lado, são unidades exclusivas e charmosas com amplos espaços exteriores.
Beneficie de elegantes varandas e terraços com vista sobre Lisboa e jardins envolventes (incluindo os jardins da Gulbenkian).
Desde desfrutar de um dia de piscina em família a beber um copo de vinho na companhia dos seus amigos, aqui está livre para viver a vida que sempre quis.
Os rooftops misturam arquitetura contemporânea e funcional com a envolvente num equilíbrio perfeito entre qualidade de vida e luxo.
Cada espaço tem amplas janelas e acabamentos de alta qualidade, incluindo uma espaçosa sala de estar integrada com uma cozinha totalmente equipada.
Pensado para que as Famílias beneficiem do lado cosmopolita de Lisboa, o Edifício Outubro 77 é um local para viver uma vida ambiciosa e repleta de momentos alegres.