COLDWELL BANKER | PORTUGAL

Ana Lourenço
alourenco@cbluxus.pt

Ref
CB02-0122_1B
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T3 Villa&Pool c/ parqueamento no LINEA RESIDENCES
Lisboa, Lisboa

3 Quarto(s) | 3 WCs | 175 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | A+ CLASSE ENERGÉTICA

1 350 000 €

CB02-0122_1B

AMI 1032

Características

- Casa de Banho Privativa: 1
- Casas de banho (en-suite): Sim
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Lavandaria: 1
- Frigorífico
- Ar condicionado
- Microndas
- Closet
- Cozinha: Placa, Forno, Máquina de secar, Combinado
- Casa(s) de Banho: 3
- Corredor: 1
- Suite(s): 1
- Casa de Banho Partilhada: 1
- Cozinha(s): 1
- Banheira: 1
- Combinado
- Poliban: Sim
- Área de Casa de Banho: 8,6 m²,8,2 m²,3,2 m²
- Área de Sala: 65,4 m²,15,9 m²
- Tipo piscina: Privada
- Piscina água salgada
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Cozinha
- Varanda (m2): 28,1 m²
- Sala(s): 2
- Ginásio
- Localização central
- Garagem
- Domótica
- WC de visitas
- Porta Alta Segurança
- Certificação energética: A+
- Lavandaria
- Sistema solar
- Vista: Vista para Cidade
- Video porteiro
- Elevador
- Tipo estacionamento: Interior
- Piso: 1
- Total quarto(s): 3
- Zona Evolvente: Aeroporto, Áreas de Lazer Infantil, Auto-Estrada, Banco, Bombeiros, Centro Comercial, Centro da Cidade, Escola, Espaços Verdes, Estação Ferroviária, Farmácia, Ginásio, Hipermercado, Hospital, Mercado, Metro, Polícia, Posto de Combustível, Praça Táxis, Transportes Públicos, Estação Rodoviária
- Video Porteiro: Sim
- Luz Natural
- Área Terraço: 28,1 m²
- Estacionamento Interior: 2
- Forno
- Máquina de Secar Roupa
- Placa de Indução
- Hall: 1

Apartamento T3 Villa&Pool c/ parqueamento no LINEA RESIDENCES

Ana Lourenço
alourenco@cbluxus.pt

Apartamento com 2 quartos com roupeiros embutidos, 1 quarto em suite com closet de 13m2, Wc social e lavandaria.
Área bruta privativa de 405 m2 com 2 terraços, 1 com piscina privativa e zona de lounge, 2 lugares de estacionamento e arrecadação no exclusivo empreendimento LINEA RESIDENCES.
A localização do LINEA RESIDENCES, inserido numa zona nobre e central da cidade, entre o Saldanha e os Jardins do Campo Grande, com fácil acesso às principais vias de entrada e saída de Lisboa e rápidos acessos ao Aeroporto.
As características físicas singulares do imóvel – visíveis, por exemplo, nos azulejos da Viúva Lamego que fazem o revestimento das fachadas - constituíram o “mix” ideal para projetar um empreendimento residencial único nesta zona de Lisboa.
Com um projeto do conceituado Arquiteto André Caiado do atelier Contacto Atlântico, o edifício outrora dedicado a escritórios, foi agora transformado em 36 apartamentos, distribuídos por tipologias T1 a T4 e duas Urban Villas, com piscina e terraço privativos, integra ainda 2 espaços comerciais.
Todas as unidades residenciais contam com estacionamento subterrâneo com carregamento elétrico inteligente e espaços de armazenamento privados.
Além das generosas áreas exteriores, o LINEA RESIDENCES contará com uma piscina comum, ginásio, sauna e banho turco.