Ana Lourenço
alourenco@cbluxus.pt

Ref
CB02-0089_1B
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento com 2 quartos e com terraço nas Avenidas Novas
Lisboa, Lisboa

2 Quarto(s) | 2 WCs | 87 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | B CLASSE ENERGÉTICA

905 000 €

CB02-0089_1B

AMI 1032

Características

- Casas de banho (en-suite): Sim
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Frigorífico
- Ar condicionado
- Microndas
- Closet
- Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor, Combinado
- Casa(s) de Banho: 1
- Open Space: Sim
- Casa de Banho Partilhada: Sim
- Kitchenet: Sim
- Caixilharia corte térmico
- Combinado
- Roupeiros: Sim
- Jardim
- Piscina água salgada
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Varanda (m2): 46,55 m²
- Sala(s): 1
- Ginásio
- Localização central
- Garagem
- Exaustor
- Acessibilidades\proximidade: Museus, Metro, Autocarro, Aeroporto 30m, Praias a 1 hora, Restaurantes, Cinema, Teatro
- Porta Alta Segurança
- Jardim interior
- Certificação energética: B
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Estacionamento comum
- Kitchenette
- Vista: Vista para Cidade
- Elevador
- Vidros duplos
- Sala em espaço aberto
- Estacionamento
- Bicicletário
- Piso: 1
- Total quarto(s): 2
- Zona Evolvente: Aeroporto, Ampla Oferta de Serviços, Auto-Estrada, Banco, Bombeiros, Centro Comercial, Centro da Cidade, Escola, Espaços Verdes, Estacionamento Público, Excelentes Acessos, Farmácia, Ginásio, Hipermercado, Hospital, Mercado, Metro, Polícia, Posto de Combustível, Praça Táxis, Transportes Públicos, Universidade, Zona Comercial
- Sistema de Controlo de Acessos
- Vidros Duplos: Sim
- Luz Natural
- Área Terraço: 46,55 m²
- Fogão
- Forno
- Máquina de Secar Roupa
- Placa de Indução

Apartamento com 2 quartos e com terraço nas Avenidas Novas

Ana Lourenço
alourenco@cbluxus.pt

Apartamento com 2 quartos com 86,53 m2 de área interior terraço de 46,55m2, com estacionamento inserido num novo empreendimento residencial a nascer no coração das Avenidas Novas, na Av. Elias Garcia.
Situado no coração das Avenidas Novas o CITIFLAT Avenidas, é um novo empreendimento residencial a nascer no coração da cidade na Av. Elias Garcia.
O CITIFLAT Avenidas Novas é constituído por 17 apartamentos novos, modernos e funcionais com 1 e 2 quartos, com áreas desde os 58 m2 aos 150 m2, distribuídos por 7 pisos, alguns dos quais com estacionamento e excelentes terraços.
Os apartamentos com 1 quarto são entregues totalmente mobilados e equipados e podem garantir uma rentabilidade de 3,5% ao ano durante o período de 3 anos, mediante condições especiais de aquisição.
O CITIFLAT Avenidas Novas procura retirar o máximo proveito de todas as vantagens inerentes à fabulosa localização do edifício, e afirma-se como a escolha perfeita para quem pretende viver numa das zonas mais acolhedoras da cidade, e fazer um estilo de vida genuinamente lisboeta.
Trata-se de um projeto assinado pelo arquiteto Rodrigo Machado Soares, cuidadosamente pensado e desenhado para jovens profissionais e famílias, nacionais ou internacionais, que pretendem beneficiar de uma localização central na cidade.