Ana Lourenço
alourenco@cbluxus.pt

Ref
CB02-0089
Digitalize o código QR para ver a propriedade

**CitiFlat Avenidas Novas**
**Lisboa, Lisboa**

0 Quarto(s) | 0 WCs | 2533 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | A CLASSE ENERGÉTICA

€

CB02-0089
AMI 1032

## Características

- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Ginásio
- Localização central
- Terraço
- Certificação energética: A
- Número de pisos: 8
- Vista: Vista para Cidade
- Estacionamento
- Tipo estacionamento: Interior
- Zona Evolvente: Banco, Bombeiros, Centro Comercial, Escola, Espaços Verdes, Farmácia, Ginásio, Hipermercado, Hospital, Mercado, Metro, Polícia, Posto de Combustível, Praça Táxis, Transportes Públicos, Estação Rodoviária
- Estacionamento Interior: Sim

## CitiFlat Avenidas Novas

Situado no coração das Avenidas Novas o CITIFLAT Avenidas, é um novo empreendimento residencial a nascer no coração da cidade na Av. Elias Garcia.
O CITIFLAT Avenidas Novas é constituído por 17 apartamentos novos, modernos e funcionais com 1 e 2 quartos, com áreas desde os 58 m2 aos 150 m2, distribuídos por 7 pisos, alguns dos quais com estacionamento e excelentes terraços.
Os apartamentos com 1 quarto são entregues totalmente mobilados e equipados e podem garantir uma rentabilidade de 3,5% ao ano durante o período de 3 anos, mediante condições especiais de aquisição.
O CITIFLAT Avenidas Novas procura retirar o máximo proveito de todas as vantagens inerentes à fabulosa localização do edifício, e afirma-se como a escolha perfeita para quem pretende viver numa das zonas mais acolhedoras da cidade, e fazer um estilo de vida genuinamente lisboeta.
Trata-se de um projeto assinado pelo arquiteto Rodrigo Machado Soares, cuidadosamente pensado e desenhado para jovens profissionais e famílias, nacionais ou internacionais, que pretendem beneficiar de uma localização central na cidade.
Excelente oportunidade de investimento.

Ana Lourenço
alourenco@cbluxus.pt