Eugénia Couto
ecouto@cbluxus.pt

Ref

CB01-0466

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Grande oportunidade de investimento em Beja, prédio requintado, impecavelmente remodelado .

Beja, Beja

0 Quarto(s)

0 WCs

635 m² Área Bruta

228 m² Área Terreno

CLASSE ENERGÉTICA

790 000 €

CB01-0466

AMI 1032

Características

- Lavandaria: Sim
- Gabinete(s): Sim
- Sala(s) de Conferência: Sim
- Sala(s) de Reunião: Sim
- Instalações Sanitárias Comuns: Sim
- Open Space: Sim
- Varandas: Sim
- Piscina água salgada
- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos
- Cozinha
- Varanda (m2): 20
- Sala(s): 2
- Orientação: Exterior
- Ligação internet disponível
- Ligação Wi-Fi
- Localização central
- Terraço
- Lareira com recuperador de calor
- Quadro de empregada
- Acessibilidades\proximidade: Estação de comboio, Zonas comerciais, Restaurantes, Cidade próxima, Pontos de interesse turístico
- Certificação energética: Em curso
- Orientação solar: Sul, Este
- Número de pisos: 3
- Lavandaria
- Estacionamento comum
- Marquise
- Terraço topo
- Vista: Vista para Cidade
- Elevador
- Vidros duplos
- Sala de jogos
- Sala em espaço aberto
- Esgotos municipais
- Sotão habitável
- Área de Terreno: 227,3 m²

Grande oportunidade de investimento em Beja, prédio requintado, impecavelmente remodelado .

Descubra esta magnífica oportunidade no coração da histórica cidade de Beja. Este edifício renovado de três pisos oferece uma série de comodidades incríveis para os futuros proprietários. Com uma área bruta de 635m2 e um espaço exterior de 228m2, esta propriedade é perfeita para quem procura um investimento lucrativo.

O edifício possui um terraço com vista para a cidade, perfeito para relaxar e desfrutar do clima quente de Beja. Além disso, uma escada interior proporciona fácil acesso a todos os andares, incluindo uma sala de jogos e uma área de estar em plano aberto. O sótão convertido adiciona espaço adicional que pode ser adaptado às suas

Eugénia Couto
ecouto@cbluxus.pt

necessidades.

Localizada a poucos passos de diversas opções de compras, restaurantes e supermercados, esta propriedade oferece conveniência e praticidade no dia a dia. Para os amantes da natureza, há várias atrações naturais a poucos minutos de distância, proporcionando momentos de tranquilidade e relaxamento.

Com escolas nas proximidades, assim como farmácias e transporte público, esta propriedade é ideal para famílias ou investidores que procuram um espaço versátil e bem localizado. Não perca esta oportunidade única de possuir um pedaço da encantadora cidade de Beja, onde a história e a modernidade se encontram de forma harmoniosa.

Agende uma visita e apaixone-se por este tesouro escondido no coração do Alentejo.