COLDWELL BANKER | PORTUGAL

Alexandra Mascarenhas
amascarenhas@cbluxus.pt

Ref
CB01-0471
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Moradia de Luxo no Estoril
Cascais, Lisboa

5 Quarto(s) | 5 WCs | 372 m² Área Bruta | 1729 m² Área Terreno | B- CLASSE ENERGÉTICA

13 000 €

CB01-0471

AMI 1032

Características

- Sala(s) de Jantar: Sim
- Hall de Quartos: Sim
- Casa(s) de Banho: 5
- Cozinha(s): Sim
- Hall de Entrada: Sim
- Varandas: Sim
- Área de Casa de Banho: 15 m²,5 m²,8 m²,6 m²,2 m²
- Área de Sala: 44,25 m²,14 m²,16,6 m²
- Jardim
- Piscina água salgada
- Piscinas
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Campo de golfe: Sim
- Piscina: Sim
- Cozinha
- Alpendre: Sim
- Sala(s): 3
- Ginásio
- Localização central
- Terraço
- Garagem
- Certificação energética: B-
- Número de pisos: 3
- Terraço topo
- Vista: Vista para Mar
- Elevador
- Estacionamento
- Total quarto(s): 5
- Zona Evolvente: Áreas de Lazer Infantil, Auto-Estrada, Banco, Bombeiros, Centro Comercial, Escola, Espaços Verdes, Excelentes Acessos, Farmácia, Ginásio, Hipermercado, Perto da praia, Polícia, Posto de Combustível, Transportes Públicos
- Luz Natural
- Área de Terreno: 1729 m²
- Hall: Sim

Moradia de Luxo no Estoril

Beneficiando de grandes áreas e um fantástico jardim, esta moradia oferece uma vivência confortável no coração do Estoril.

No r/c encontramos um amplo hall de entrada, a sala principal, uma sala de estar e a sala de jantar. Temos ainda o lavabo social , a copa e a cozinha. Existe um grande terraço de que se pode desfrutar o ano inteiro e vários acessos ao jardim.

No 1º andar temos 2 suítes e dois quartos que partilham uma casa de banho. A suíte principal tem um grande

Alexandra
Mascarenhas
amascarenhas@cbluxus.pt

closet e sauna. Existe ainda um escritório e uma espaçosa varanda com vista de mar até ao horizonte.

Na cave temos a lavandaria, um quarto que serve de ginásio, mais uma pequena suíte, bem como o acesso à garagem.

No jardim existe ainda uma anexo com quarto e casa de banho. Temos também a piscina, com um amplo alpendre que se liga à cozinha. Na parte traseira existe um espaço de horta e árvores de fruto.

A garagem comporta dois carros e existe estacionamento exterior.

A casa é climatizada com ar condicionado, várias lareiras e aquecimento central. Teve o telhado substituído recentemente e foi revestida com capoto para isolamento térmico.

Localiza-se a 10 minutos a pé da praia e do paredão.

O Estoril é um destino que combina beleza natural, comodidades modernas e uma qualidade de vida incomparável. A infraestrutura bem desenvolvida e a proximidade de Lisboa proporcionam o melhor dos dois mundos: a calma de uma cidade costeira e a conveniência de uma metrópole vibrante.

Destaques da localização:

Proximidade a renomadas escolas internacionais
Praias de Cascais, Estoril e Sintra
Golf, Ténis, Equitação
Comércio
Gastronomia