Manuel Ventura
mventura@cbluxus.pt

Ref
CB01-0464
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Oportunidade Única! Armazém com Projeto Aprovado para 16 Moradias com Jardim Privado

Almada, Setúbal

0 Quarto(s)

2 WCs

0 m² Área Bruta

5640 m² Área Terreno

CLASSE ENERGÉTICA E

2 400 000 €

CB01-0464

AMI 1032

Características

- Casa(s) de Banho: 2
- Proximidade: Zona comercial, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Certificação energética: E
- Elevador
- Zona Evolvente: Escola, Espaços Verdes, Farmácia, Hipermercado, Transportes Públicos
- Área de Terreno: 5640 m²

Oportunidade Única! Armazém com Projeto Aprovado para 16 Moradias com Jardim Privado

Descubra esta incrível oportunidade de investimento! Este espaçoso armazém, situado em uma localização privilegiada, possui um projeto aprovado para a conversão em 16 moradias geminadas, cada uma com o seu próprio jardim privado.

Características Principais:

Área do Terreno: 5640m2
Área de Construção: 1842m2
Localização Ideal: Apenas a 2km das deslumbrantes praias da Costa da Caparica e a meros 100 metros da encantadora Mata do Robalo.

Detalhes do Projeto:

As 16 moradias germinadas foram cuidadosamente concebidas para oferecer conforto e privacidade aos futuros residentes.

Cada moradia será acompanhada por um espaçoso jardim privado, proporcionando um retiro tranquilo no coração da natureza.

Localização Privilegiada:

Manuel Ventura
mventura@cbluxus.pt

Situado numa área de grande valorização imobiliária, este imóvel oferece fácil acesso a uma variedade de comodidades, incluindo praias deslumbrantes, trilhas na natureza e uma rica diversidade de serviços locais.
Ideal para Investidores e Promotores Imobiliários:

Com um projeto aprovado e uma localização estratégica, este imóvel representa uma oportunidade única para investidores e promotores imobiliários que procuram embarcar num empreendimento de sucesso.
Esta é a sua chance de adquirir um imóvel com um enorme potencial de valorização e criar um projeto residencial verdadeiramente especial. Não perca esta oportunidade única!

Para mais informações e agendamento de visitas, entre em contato connosco.