COLDWELL BANKER | PORTUGAL

Eugénia Couto
ecouto@cbluxus.pt

Ref
CB01-0455
Digitalize o código QR para ver a propriedade

**Penthouse no Restelo em Lisboa**
**Lisboa, Lisboa**

4 Quarto(s) | 3 WCs | 220 m² Área Bruta | 728 m² Área Terreno | CLASSE ENERGÉTICA C

**1 580 000 €**

CB01-0455

AMI 1032

## Características

- Casas de banho (en-suite): Sim
- Casa(s) de Banho: 3
- Piscina água salgada
- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Cozinha
- Sala(s): 1
- Garagem
- Certificação energética: C
- Número de pisos: 1
- Elevador
- Piso: 15
- Total quarto(s): 4
- Zona Evolvente: Auto-Estrada, Escola, Espaços Verdes, Farmácia, Hipermercado, Polícia, Transportes Públicos
- Área de Terreno: 728 m²

## Penthouse no Restelo em Lisboa

Apartamento T4 num último piso, no Restelo em Lisboa.

O apartamento conta com 4 quartos, 2 em suíte, com 3 casas de banho e uma sala que engloba sala de estar e de jantar.

A penthouse tem uma incrível exposição solar, com luz do sol durante todo o dia.

Tem uma vista panorâmica a sul para o rio Tejo de todas as divisões.

As casas de banho são revestidas a mármore, a caixilharia alemã REHAU das janelas em PVC, ar condicionado Mitsubishi em todas as divisões. Lareira na sala de estar. Portas DIERRE. Chão de Madeira. A garagem tem um lugar de estacionamento e uma arrecadação.

Existe um porteiro durante toda a semana o que implica uma ótima segurança.

O prédio tem uma sala de eventos ( para aniversários e afins) e um terraço com uma vista fantástica sobre o rio.

Por ter porteiro tem um custo de condomínio de 50€ por mês.

Eugénia Couto
ecouto@cbluxus.pt

A zona do Restelo é uma zona com acessos muito fáceis, apenas a 2mn da A5 e a 5mn da Marginal.

Tem muitas escolas, nacionais e internacionais, nas proximidades, o CCB, muitos restaurantes e monumentos de caráter histórico