Carla Leão
cleao@cbluxus.pt

Ref
CB01-0396
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Quinta no Centro de Sintra, para venda
Sintra, Lisboa

0	0	0 m²	16360 m²	N/A
Quarto(s)	WCs	Área Bruta	Área Terreno	CLASSE ENERGÉTICA

3 500 000 €

CB01-0396

AMI 1032

Características

- Casa(s) de Banho: 0
- Piscina água salgada
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Sala(s): 0
- Ginásio
- Localização central
- Acessibilidades\proximidade: Pontos de interesse turístico
- Certificação energética: Isento
- Estacionamento comum
- Vista: Vista para Mar, Vista para Campo , Vista para Montanha, Vista para Cidade, Vista para Jardim
- Elevador
- Total quarto(s): 0
- Zona Evolvente: Ampla Oferta de Serviços, Áreas de Lazer Infantil, Auto-Estrada, Banco, Bombeiros, Campo, Centro da Cidade, Escola, Espaços Verdes, Estação Ferroviária, Estacionamento Público, Excelentes Acessos, Farmácia, Ginásio, Hipermercado, Hospital, Mercado, Perto da praia, Polícia, Posto de Combustível, Praça Táxis, Terreno, Transportes Públicos, Zona Comercial, Zona Histórica, Estação Rodoviária
- Área de Terreno: 1,64 ha

Quinta no Centro de Sintra, para venda

A Quinta de Santo António, localiza-se na Vila de Sintra, reconhecida pela presença da sua arquitetura romântica, classificada enquanto Paisagem Cultural de Sintra, Património Mundial da UNESCO.

Encontra-se numa zona central de fácil acessibilidade e a walking distance dos deslumbrantes Palácio Nacional de Sintra, Palácio da Pena, da esplendorosa Quinta da Regaleira e do famoso Castelo dos Mouros. E ainda outros pontos turísticos e do comércio essencial desta magnífica Vila.

Neste momento a Quinta de Santo António, tem uma licença de construção activa, para um projecto de Hotel de

Carla Leão
cleao@cbluxus.pt

Luxo, envolvido pela natureza que a rodeia e pela paisagem deslumbrante com vista para a Serra de Sintra.O projecto teve a assinatura do arquitecto João Sobral. Este está aprovado com uma Área Bruta de Construção Total 1114.57 m² , 30 camas, restaurante com 80 lugares, um bar com 32 lugares e estacionamento. Sendo ainda viável, propor um projecto de alterações o que o torna muito apelativo para investimento turístico.

Nesta Vila, podemos encontrar testemunhos de praticamente todas as épocas da história portuguesa. É uma VILA que se assumiu um contexto cultural e ambiental de características específicas: uma unidade cultural que tem permanecido intacta numa plêiade de palácios e parques; de casas senhoriais e respectivos hortos e bosques; de palacetes e chalets inseridos no meio de uma exuberante vegetação; de extensos troços amuralhados que coroam os mais altos cumes da Serra. Também de um conjunto de conventos de meditação entre penhascos, bosques e fontes: de igrejas, capelas e ermidas, pólos seculares de fé e de arte; enfim, uma unidade cultural intacta numa integração de vestígios arqueológicos que apontam para ocupações várias vezes milenárias.

Só com a sua visita é que poderá apreciar a atratividade e o magnetismo desta magnífica Quinta.