COLDWELL BANKER

Carla Leão
cleao@cbluxus.pt

Ref
CB01-0396
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Quinta no Centro de Sintra, para venda
Sintra, Lisboa

0 Quarto(s)

0 WCs

0 m² Área Bruta

167040 m² Área Terreno

N/A CLASSE ENERGÉTICA

3 500 000 €

CB01-0396

AMI 1032

Características

- Piscina água salgada
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Sala(s): 0
- Ginásio
- Localização central
- Acessibilidades\proximidade: Pontos de interesse turístico
- Certificação energética: Isento
- Estacionamento comum
- Vista: Vista para Mar, Vista para Campo , Vista para Montanha, Vista para Cidade, Vista para Jardim
- Elevador
- Área de Terreno: 1,64 ha

Quinta no Centro de Sintra, para venda

Quinta de Santo António – Um Tesouro no Coração de Sintra

Localizada na **Vila de Sintra**, reconhecida pela sua **arquitetura romântica** e classificada como **Paisagem Cultural de Sintra**, Património Mundial da UNESCO, a **Quinta de Santo António** oferece uma localização central, com **acesso fácil** a pé aos principais pontos turísticos, como o **Palácio Nacional de Sintra**, o **Palácio da Pena**, a **Quinta da Regaleira** e o **Castelo dos Mouros**, além do comércio essencial da Vila.

Atualmente, a **Quinta de Santo António** possui **licença de construção ativa** para um **Boutique Hotel de Luxo**, aproveitando a **beleza natural e deslumbrante** com vista para a **Serra de Sintra**. O projeto, assinado pelo **arquiteto João Sobral**, está aprovado com uma **Área Bruta de Construção Total de 1114,57 m²**, incluindo **30 camas**, **restaurante com 80 lugares**, **bar com 32 lugares** e **estacionamento**. A possibilidade de **alterações no projeto** torna-o ainda mais atrativo para **investidores turísticos**.

Sintra, com seus **palácios**, **parques** e **bosques exuberantes**, oferece uma imersão cultural única, com testemunhos de várias épocas da história portuguesa. A **Quinta de Santo António** faz parte dessa rica herança, proporcionando uma experiência inesquecível.

Carla Leão
cleao@cbluxus.pt

A **visita à Quinta** é a única forma de descobrir todo o **magnetismo e atratividade** desta magnífica propriedade.