RUSSELL & DECOZ
REAL ESTATE
Welcome HOME - since 1992

Established in 1992 Moncarapacho, Algarve - Portugal
AMI: 870

Quinta Tradicional com 4 Quartos para Modernização, com varios Anexos, Pomar e 2 noras. Moncarapacho

4

1

153 m² m2

3720 m² m2

CLASSE ENERGÉTICA

POA Moncarapacho HOME2377Q

+351 289 792 785 |

sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

HOME2377Q

Esta quinta centenária, parcialmente geminada, abre-se a sul para um terreno de solo fertil e 3.700 m², com varias árvores de fruto, duas lindas noras antigas e dois tanques de rega (podem eventualmente ser transformadas em piscinas.) Adjacente á casa encontram-se dois espaçosos armazéns/arrecadações. A sul tem uma segunda cozinha/lavandaria, um forno a lenha, e uma bela fileira de árvores que criam uma barreira natural em relação à propriedade vizinha dando toda a privacidade a esta propriedade.

A casa em si dispõe de quatro quartos, uma casa de banho com duche, duas salas de estar – uma das quais se abre para a cozinha – uma sala de jantar e uma pequena divisão adicional junto à cozinha, perfeita para ser usada como despensa. Esta divisão também dá acesso ao terraço e a mais áreas de arrumação.

Esta é a propriedade perfeita para quem gosta de fazer melhorias, e desfrutar de viver numa localização tranquila proximo das lindas praias Algarvias.
Com aprovação e investimento, a quinta e os anexos adjacentes oferecem um grande potencial de desenvolvimento, permitindo a criação de várias acomodações independentes.

Localizada nos arredores de Moncarapacho, numa pequena estrada rural a poucos minutos de carro da vila costeira de Fuseta, no sotavento algarvio, esta propriedade representa uma oportunidade de investimento valiosa.

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

Features

- Eletricidade: Rede - 2 fases
- Tipo de aquecimento de água: Gás
- Esgotos: Fossa e poço roto
- Visão geral da construção: Paredes em pedra natural, Telhado em betão, Vidros simples, Caixilharias em alumínio, Pavimento cerâmico
- Segurança / alarmes: Portadas manuais
- Jardim
- Espaço exterior: Terraço coberto, Terraço, Terraço no telhado
- Extras: Forno de pizza / pão, Oficina
- Propriedade privada
- Aeroporto: 25 minutos de carro
- Curta distância de: Lojas, Restaurantes, Escolas, Posto de saúde, Paragem de autocarro, Cafés
- Água: Tanque aberto, Da rede, Poço
- Gás: Engarrafado
- Comunicações: Wi-fi
- Cozinha: Precisa de uma nova
- Estacionamento: Espaço de estacionamento na entrada pavimentada
- Detalhes do jardim: Pomar, Parcialmente fechado, Irrigação - semi-automática, Natural
- Abrigo para animais: Galinheiro
- Proximidade: Parque infantil, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Aeroporto, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Ano de Construção: Pre 1951
- Localização / acesso: No campo, Bom acesso
- Vistas: Vista para o campo

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

RUSSELL & DECOZ
REAL ESTATE
Welcome HOME - since 1992

Established in 1992 Moncarapacho, Algarve - Portugal
AMI: 870

HOME2377Q

+351 289 792 785 |
sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.