Welcome HOME - since 1992
RUSSELL & DECOZ
REAL ESTATE

Established in 1992 Moncarapacho, Algarve - Portugal
AMI: 870

Completamente renovada, encantadora casa independente de 2 quartos, localizada nos arredores da vila de Santo Estêvão, Tavira.

2

1

65 m² m2

157 m² m2

CLASSE ENERGÉTICA D

345 000 € Luz de Tavira e Santo Estêvão HOME2357Q

+351 289 792 785 |
sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

HOME2357Q

A quinta, originalmente construída antes de 1951 com paredes de pedra natural, passou por uma reforma completa no último ano. Agora inclui novos sistemas elétricos e de canalização, vidros duplos, uma nova cozinha e casa de banho equipadas, além de um pátio de calçada portuguesa com pérgula, novos pisos e muito mais.

Esta encantadora propriedade térrea é composta por uma sala de estar com ar-condicionado em plano aberto, com cozinha equipada e área de jantar, dois quartos com ar-condicionado e uma casa de banho familiar com chuveiro. A propriedade também oferece excelente acesso e estacionamento privativo. O terreno encontra-se totalmente murado.

Santo Estêvão, situado a Norte de Tavira, no Sotavento Algarvio, é uma pequena vila que oferece amenidades limitadas, mas cobre as necessidades diárias. Tavira, uma histórica cidade costeira, é a localidade mais próxima para compras semanais, acesso à praia, atividades culturais, escolas e excelentes restaurantes.

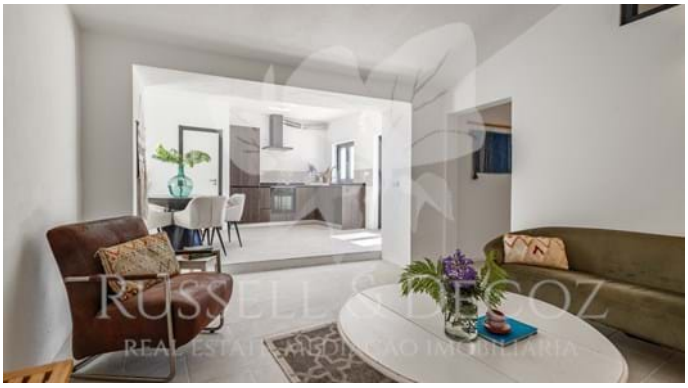
These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

Features

- Eletricidade: Rede - 2 fases
- Tipo de aquecimento de água: Eletricidade
- Comunicações: Wi-fi
- Aquecimento: Elétricidade
- Ar condicionado: Reversível
- Mobília: Móveis negociáveis, Equipamentos
- Detalhes do jardim: Totalmente vedado, De fácil manutenção , Portão de entrada - manual
- Proximidade: Parque infantil, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Aeroporto, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Ano de Construção: pre 1951
- Aeroporto: 35 minutos de carro
- Curta distância de: Restaurantes, Paragem de autocarro, Cafés
- Água: Da rede
- Esgotos: Ligação à rede
- Visão geral da construção: Betão armado, Paredes em pedra natural, Telhado em betão, Vidros duplos, Caixilharias em alumínio, Pavimento cerâmico
- Ar condicionado
- Cozinha: Montada e equipada
- Estacionamento: Na rua
- Espaço exterior: Pérgola, Terraço, Terraço no telhado
- Propriedade privada
- Ano de renovação: 2023
- Localização / acesso: No campo, Bom acesso
- Vistas: Vista para o campo, Vistas distantes do mar

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

HOME2357Q



+351 289 792 785 |

sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.