COLDWELL BANKER | PORTUGAL

Carlos Reis
creis@cbloft2.pt

Ref
L2417
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Moradia vista panorâmica de mar - Cascais , Parede
Cascais, Lisboa

4 Quarto(s) | 6 WCs | 318 m² Área Bruta | 220 m² Área Terreno | A CLASSE ENERGÉTICA

2 650 000 €

L2417

AMI 10693

Características

- Casas de banho (en-suite): Sim
- Closet
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Cozinha
- Sala(s): 2
- Distancia do Mar: 1
- Terraço
- Garagem
- Exaustor
- Certificação energética: A
- Lavandaria
- Sistema solar
- Adega
- Cave
- Arrecadação
- Vista: Vista para Mar
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Sala de jogos
- Estacionamento
- Hall: Sim

Moradia vista panorâmica de mar - Cascais , Parede

Entre nesta moradia e vai ficar surpreendido!
Localizada numa sossegada praceta da vila da Parede, deixe-se encantar com a harmonia e detalhe de cada divisão.
Este imóvel único, foi totalmente recuperado em 2023, onde cada recanto foi repensado para criar um ambiente disruptivo, que se destaca pela fluidez da circulação, a escolha e qualidade seletiva dos materiais, e a sempre presente vista panorâmica para o mar em praticamente todas as divisões.
Na sala de estar, relaxe, aprecie a luminosidade e serenidade transmitida pela ampla janela. Nos dias mais frios aproveite para acender a lareira com recuperador de calor na total comodidade, contiguamente à sala de jantar temos a ligação com a cozinha.A funcionalidade da cozinha impressiona, está dotada para encantar os mais exigentes, desde a ilha para confeção e confraternização, armários iluminados com leds, e ao refrigerador de vinhos.
É a partir da cozinha que se acede ao pátio exterior com três níveis, é um espaço acolhedor e tranquilo para passar as tardes em família e com os amigos.Os dormitórios no total são cinco, todos com imensa arrumação, dos quais quatro são suites e um quarto interior com casa de banho ideal para empregada. A master suite é no último piso com um terraço onde podemos maravilharmo-nos com a vista oferecida sobre toda a Cascais.

Carlos Reis
creis@cbloft2.pt

O espaço é amplo e além do quarto dispõem de uma zona para criar um escritório ou salinha de estar.
Falando de comodidades, está equipada com uma lareira com recuperador de calor, ar condicionado, casa de banho e ainda um closet.No piso de entrada encontra-se a garagem que permite acomodar 2 viaturas e inclui 2 postos de carregamento para carros elétricos, é aqui que encontramos a lavandaria, arrecadação, zona de arrumação, e ainda uma sala extra.
Para os mais técnicos aqui fica uma lista dos principais materiais utilizados:
Ar condicionado com bomba de calor de 500L da marca DAIKIN.
Cobertura exterior de capoto.
Telhado BMI com garantia.
Na cozinhaPlaca com exaustão, forno e micro-ondas da marca AEG, Máquina de lavar loiça BoschIlha e bancada adicional em Dekton.
Lareira com recuperador de calor Solzaima.

Coldwell Banker Loft2
AMI - 10693