RUSSELL & DECOZ
REAL ESTATE
Welcome HOME - since 1992

Established in 1992 Moncarapacho, Algarve - Portugal
AMI: 870

Quinta com 3 quartos + 2 anexos em 3 hectares para modernização. Santa Bárbara de Nexe.

3

1

126 m² m2

30560 m² m2

CLASSE ENERGÉTICA

675 000 € Santa Bárbara de Nexe HOME2300Q

+351 289 792 785 |
sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

HOME2300Q

Uma propriedade com muito potencial, poderia servir a uma pessoa experiente em bricolagem. 2 grandes armazéns e excelente terreno para um cavalo ou dois.

À procura de um retiro campestre sereno com amplo potencial? Não procure mais! Aninhada perto da encantadora vila de Santa Bárbara de Nexe e a uma curta distância de Loulé, São Brás de Alportel e da costa, esta propriedade oferece conveniência e tranquilidade.

Envolvida em terrenos naturais expansivos e bem cuidados, esta propriedade oferece oportunidades versáteis para várias atividades, seja agricultura, atividades equestres ou simplesmente desfrutar do espaçoso ar livre. Uma entrada privada pitoresca, ladeada por oliveiras, leva a um espaço acolhedor que o recebe com um grande terraço.

A casa principal, acompanhada por uma estrutura adjacente com telhado novo, possui três quartos, duas áreas de estar, uma cozinha generosamente dimensionada e um hall de entrada. A estrutura adjacente, registrada como edifício dependente, é completamente aberta por dentro, com um telhado novo muito alto; este edifício seria perfeito para um anexo autônomo ou para ser usado como uma extensão da casa principal.

Outro edifício adicional, situado perto da casa principal tem 96 m², e podia servir perfeitamente como estábulos ou como espaço de armazenamento para veículos e equipamentos.

Isolada, mas convenientemente localizada, esta propriedade oferece o melhor de dois mundos - fácil acesso a comodidades urbanas e delícias costeiras, mantendo a serenidade da vida rural. Com alguns investimentos cuidadosos, esta encantadora propriedade tem o potencial de se transformar em algo magnífico.

+351 289 792 785 |
sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

Features

- Eletricidade: Rede - 3 fases
- Tipo de aquecimento de água: Eletricidade
- Esgotos: Fossa e poço roto
- Visão geral da construção: Paredes em pedra natural, Telhado em betão, Vidros simples, Caixilharias em madeira, Redes mosquiteiras, Pavimento cerâmico, Caleiras
- Estacionamento: Parking, Caminho de entrada, Na rua
- Detalhes do jardim: Pomar, Parcialmente fechado, Portão de entrada - manual, Natural
- Proximidade: Parque infantil, Serra, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Aeroporto, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Ano de Construção: Pre 1951
- Localização / acesso: No campo, Bom acesso
- Água: Da rede, Cisterna, Poço
- Gás: Engarrafado
- Comunicações: Wi-fi
- Cozinha: Mobilado e parcialmente equipado
- Jardim
- Espaço exterior: Terraço, Terraço no telhado, Eira
- Propriedade privada
- Aeroporto: 20 minutos de carro
- Vistas: Vista para o campo

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

HOME2300Q

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.