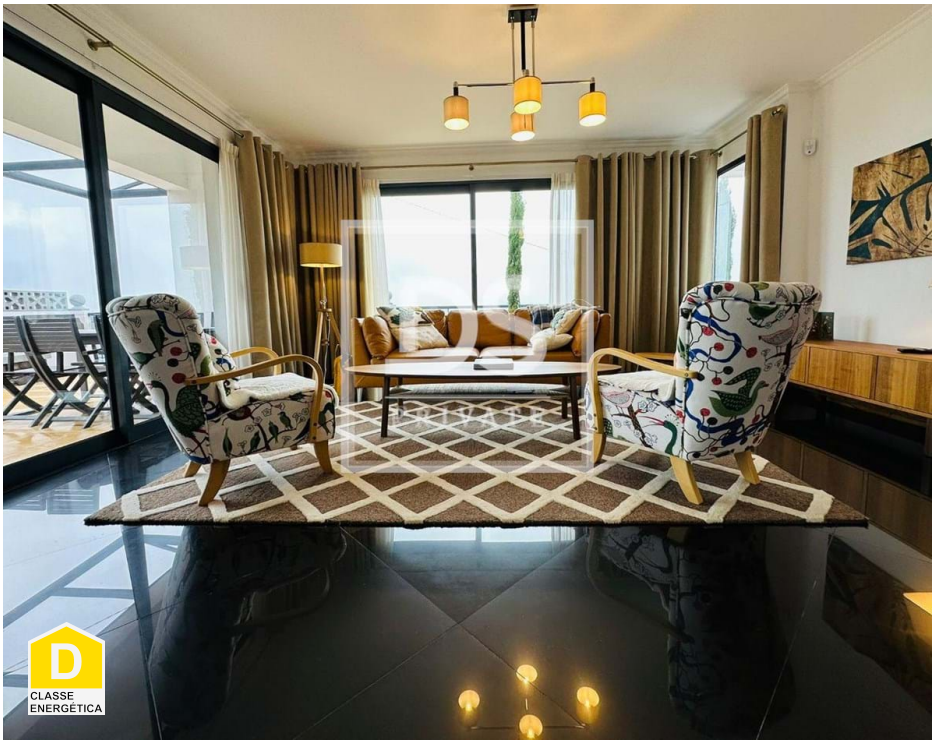
Bruna Pereira

Tel: 961452087

Email: brunapereira@dsprivate.com

Preço: 615 000 €



3	0	✖	188 m²	0 m²	✖	2008

Ref. DSPFUNCHALBP163 | Ponta do Sol

Moradia Isolada T3+1 em Canhas

Apresentamos esta fantástica moradia de estilo contemporâneo, recentemente renovada, localizada na Ponta do Sol.
A 5 minutos do centro da Ponta do Sol, a poucos minutos dos Canhas, Á altitude de 300m, com vista panorâmica de mar e serra, virado a sul com exposição solar todo o dia.

Disposição:
Piso 1. Entrada, sala de estar e jantar em open space com pé direito alto, suite com acesso ao exterior.
Todos os quartos possuem portas de correr com saída para logradouro.
Cozinha, despensa e arrecadação,
Entrada e cozinha exterior com churrasqueira onde poderá conviver com os seus familiares e amigos.

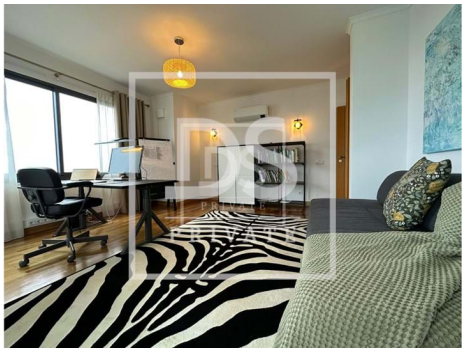
Piso 2.
Três quartos com casa de banho privativa, dois deles com varanda própria e vista mar.
Paredes exteriores em pedra, cantarias nos peitoris em basalto regional.
Exaustores em todas as casas de banho e lavandaria, entrada automática de ar fresco na sala e ar condicionado em todos os quartos e sala.

Bruna Pereira

Tel: 961452087
Email: brunapereira@dsprivate.com

Painéis solares para aquecimento de água.
Sistema de segurança com câmaras, iluminação exterior, sistema de rega no jardim.
Plantação de estilo mediterrâneo, terraço pavimentado e passarelas.
Casa com total privacidade e localizada numa área de fácil acesso e com uma vizinhança tranquila e amigável.

Espreite as fotos e marque já a sua visita!



Características gerais

- Roupeiros
- Detector de incêndio
- Estores Térmicos
- Janela
- Jardim
- Ano construção: 2008
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha
- Alarme pré instalação
- Caixilharias Alumínio
- Banheira simples
- Telecontrolo por internet
- Video vigilância
- Sistema solar
- Video porteiro

Bruna Pereira

Tel: 961452087

Email: brunapereira@dsprivate.com

- Estores eléctricos
- Exaustor
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Cabine de hidromassagem
- Orientação solar: Sul
- Nº estacionamentos: 2
- Ginásio
- Banheira de Hidromassagem
- Barbecue
- Certificação energética: D
- Gás: Rede principal
- Animais de estimação benvindos