Victor Osório

Tel: 966244534

Email: victorhugoosorio@dsprivate.com

Preço: 375 000 €

2	2	✖	117,5 m²	0 m²	✔	2024

Ref. DSPVILANOVADEGAIABP333 | Vila Nova de Gaia

Apartamento T2 em UDF de Mafamude e Vilar do Paraíso

Novel Park é o mais recente empreendimento em Vila Nova de Gaia, na Quinta de Cravel, Sto. Ovídeo. Este empreendimento é composto por tipologias T1, T2 e T3, com espaços amplos e generosas áreas, bem distribuídos, grandes varandas, evidenciando a impactante qualidade superior dos acabamentos.

Erguido no seio da natureza, junto ao Cravel Park, uma reserva natural com mais de seis hectares, que oferece trilhos e miradouros com vistas magníficas sobre a cidade, oferecendo tranquilidade, paz e harmonia, pela sua contemporaneidade singular e invulgar na sua infraestrutura, de traço moderno e qualidade construtiva.

Está a apenas 5 minutos a pé da estação de Metro de Santo Ovídio, da Av. da República e a 2 minutos de carro do acesso Á A1, a 10 minutos do acesso Á A44, A20, da Quinta do Fojo e da estação de comboios de V. N. Gaia-Devesas, a 15 minutos das praias de Gaia e do centro do Porto e a 25 minutos do Aeroporto Francisco Sá Carneiro.
Dispõe ainda no local de uma vasta oferta de comércio e serviços.

Uma excelente oportunidade de viver no centro da cidade, com toda a tranquilidade e qualidade de vida.

AMI: 18802 | Rua Padre Manuel Valente Pinho Leão, 233 4430-684 Vila Nova de Gaia, 4430-684, Vila Nova de Gaia

Tel: 220169148 | Email: vilanovadegaia@dsprivate.com

Victor Osório

Tel: 966244534

Email: victorhugoosorio@dsprivate.com

Venha conhecer, agende a sua visita!

Características gerais

- Maquina lavar roupa
- Frigorífico
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Caixilharias Alumínio
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Domótica
- Maquina lavar loiça
- Microndas
- Roupeiros
- Cozinha: Placa, Forno, Esquentador
- Ano construção: 2024
- Elevador
- Estores eléctricos
- Portões eléctricos
- Exaustor
- Porta de segurança

AMI: 18802 | Rua Padre Manuel Valente Pinho Leão, 233 4430-684 Vila Nova de Gaia, 4430-684, Vila Nova de Gaia

Tel: 220169148 | Email: vilanovadegaia@dsprivate.com

Victor Osório

Tel: 966244534

Email: victorhugoosorio@dsprivate.com

- Certificação energética: A
- Nº estacionamentos: 2
- Garagem