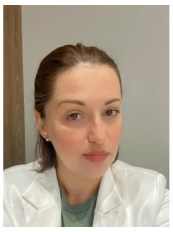
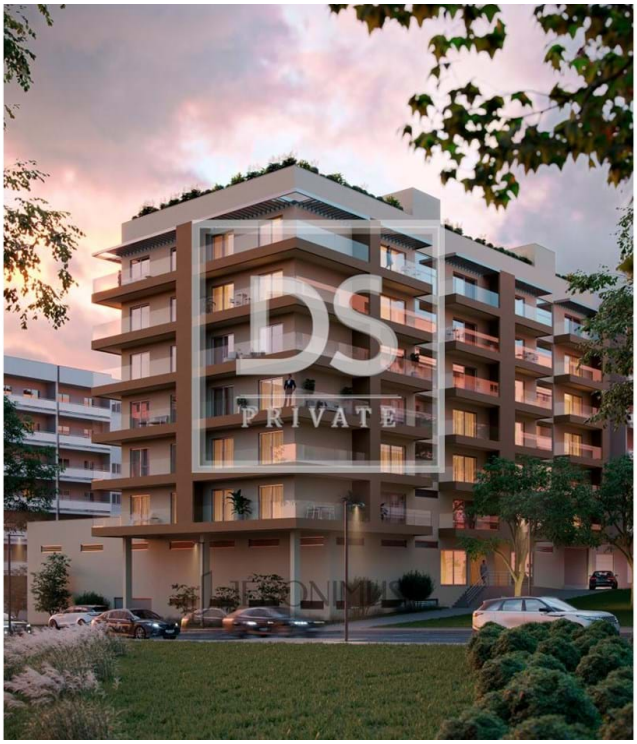
# Sidneia Cota

**Tel:** 915427339

**Email:** sidneiacota@dsprivate.com

## Preço: 297 000 €



CLASSE ENERGÉTICA A

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 2 | ✖ | 98 m² | 0 m² | ✔ | 2025 |

**Ref.** DSPBRAGASC378 | Braga

## Apartamento T3 em UDF de Real, Dume e Semelhe

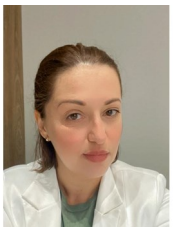
JERONIMUS é um novo empreendimento constituído por 24
apartamentos de Tipologia T2 e 6 apartamentos de Tipologia T3 localizado em Braga, na união de freguesias de Real, Dume e Semelhe.
O edifício apresenta uma linguagem contemporânea, com linhas simples e modernas que evidenciam o seu carácter urbano.
Desenhados com o propósito de lhe proporcionar bem-estar e uma vida pacífica, os apartamentos JERONIMUS são a harmonia ideal entre a tranquilidade da natureza e o ritmo citadino, que o acolhem no interior do seu novo lar.
O ambiente calmo e pouco movimentado, a exposição solar privilegiada, as zonas pedonais e a natureza ao redor são o cenário magnífico do Jeronimus.
A área onde está localizado é dotada de uma excelente infraestrutura com todas as facilidades necessárias para a vida quotidiana, incluindo escolas, zonas comerciais, meios de transporte e espaços de lazer.
Aqui, é possível aceder ao melhor que a cidade tem para oferecer, sem perder a tranquilidade única que caracteriza esta zona.
Distribuídos por seis pisos na sua totalidade, assegurando a exclusividade de quem escolhe este espaço

**AMI:**

**Tel: | Email:**

**Sidneia Cota**

**Tel:** 915427339
**Email:** sidneiacota@dsprivate.com



para viver.
Os interiores, inovadores nos materiais e elegantes na sua simplicidade, adaptam-se Á personalidade de quem os habita. Seguindo uma linha de design contemporâneo e minimalista, a funcionalidade dos espaços é valorizada sem perder a sofisticação.
Todos os apartamentos possuem varandas desafogadas que destacam a vista panorâmica da cidade, proporcionando uma sensação de liberdade e espaço.

Contacte-nos e venha conhecer este empreendimento num dos locais mais tranquilos de Braga.

# Características gerais

- Roupeiros
- Cozinha: Esquentador
- Ano construção: 2025
- Elevador
- Portões eléctricos
- Orientação solar: Este, Oeste
- Garagem
- Cozinha equipada
- Caixilharias Alumínio
- Sistema solar
- Estores eléctricos
- Certificação energética: A
- Acesso a pessoas com dificuldades motoras
- Nº estacionamentos: 2

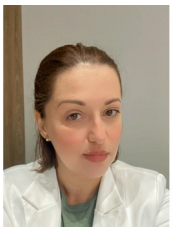
**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Sidneia Cota

**Tel:** 915427339

**Email:** sidneiacota@dsprivate.com

**AMI:**

**Tel: | Email:**