Tel:
Email:

Preço: 299 000 €

2	2	✖	88,88 m²	0 m²	✖	2021

Ref. DSPPORTOBOAVISTAJR106 | Gondomar

Apartamento T2 em Rio Tinto

T2 de LUXO
Condomínio fechado concluído em 2021 com acabamentos rigorosos e materiais de qualidade superior, é uma mistura perfeita de sofisticação, luxo e funcionalidade.
6.º andar servido por 2 elevadores.
Situado no centro de Rio Tinto numa zona predominantemente residencial, bem servida de transportes e serviços.
Composto por:
- Cozinha equipada (placa, forno, exaustor e frigorifico);
- Sala com varanda de 10m2 e vistas desafogadas;
- Suite com base de duche e closet;
- 1 Quarto com roupeiro embutido;
- 1 Casa de banho completa;
- 1 Lugar de garagem;
- Valor do condomínio: 75€.

Características:
- Condomínio fechado com porteiro

AMI:

Tel: | Email:

Tel:
Email:

- Aquecimento central
- Painéis solares
- Vidros duplos com corte térmico e isolamento acústico
- Estores elétricos
- Tetos falsos com focos LED.
- 3 frentes
- Fácil acessibilidade Á rede de transportes públicos.
- Supermercados: Modelo, pingo doce, Jumbo, Mercadona, Lidl e Aldi
- Escolas
- Farmácias
- Todo o tipo de comércio e serviços
- Próximo do Centro Comercial Parque Nascente
- Junto ao ginásio Solinca
- Jardins e Parque Urbano de Rio Tinto

Venha visitar e faça a sua proposta

Características gerais

- Roupeiros
- Toalheiros eléctricos
- Termo acumulador
- Frigorífico
- Cozinha equipada
- Radiadores: Diesel

AMI:

Tel: | Email:

Tel:
Email:

- Cozinha: Placa, Forno
- Detector de fumos
- Caixilharias Alumínio
- Estores Térmicos
- Polibã
- Resguardos de Polibã
- Jardim
- Ano construção: 2021
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Estores eléctricos
- Portões eléctricos
- Esgotos municipais
- Exaustor
- Domótica
- Certificação energética: A
- Gás: Rede principal
- Animais de estimação benvindos
- Câmeras de segurança
- Detector de incêndio
- Cenários de iluminação
- Banheira simples
- Portaria 24 horas
- Court de Ténis
- Video vigilância
- Condomínio fechado
- Sistema solar
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Área de estacionamento
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Porta de segurança
- Orientação solar: Norte, Sul, Este
- Nº estacionamentos: 1