João Marques

Tel: 967955863

Email: joaomarques@dsprivate.com

Preço: 85 000 €

3	0	✖	0 m²	123 m²	✔

Ref. JM24 | Almada

Terreno T3 em UDF de Charneca de Caparica e Sobreda

Excelente terreno urbano com projeto de construção de moradia T3 submetida na câmara, e encontram-se em processo de licenciamento.

Será feita uma cedência ao comprador referente aos direitos do projeto e processo de licenciamento que poderá ou não ser utilizado para a construção.

Lote 1 - 298 m² de área de terreno; Área de construção: 258,75 m²A 10 minutos dos acessos que ligam esta zona da cidade Á Capital portuguesa de Carro, e ao mesmo tempo de distância de duas estações ferroviárias Fertagus (Pragal e Corroios)

Também para venda junto a este lote, encontram-se mais 3 lotes:
Lote 2 - 201,89 m² de área de terreno; Área de construção: 258,75 m² (82.500€)
Lote 3 - 206,19 m² de área de terreno; Área de construção :258,75 m² (82.500€)
Lote 4 - 283,8 m² de área de terreno; Área de construção: 258,75 m² (85.000€)

Os quatro Lotes de terreno são vendidos por 325.000€

AMI:

Tel: | Email:

João Marques

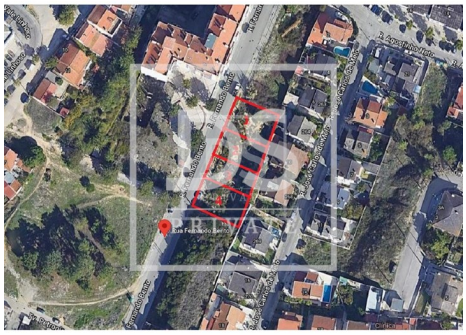
Tel: 967955863

Email: joaomarques@dsprivate.com

Inseridos perto de zonas verdes de recreação, desporto e lazer, proporcionam harmonia e serenidade, necessárias a quem vive o ritmo acelerado do dia-a-dia.

A poucos minutos de escolas, serviços de saúde e superfícies comerciais, nomeadamente o Almada Fórum e o Hospital Garcia de Orta.

Se aprecia as belas praias da Costa da Caparica, então saiba que estes terrenos se encontram a apenas 12minutos de distância.



Características gerais

- Com estacionamento
- Garagem
- Certificação energética: A
- Animais de estimação benvindos