Nathalie Pereira

Tel: 912931023
Email: nathaliepereira@dsprivate.com

Preço: 510 000 €

3	2	✖	167,93 m²	0 m²	✔	2022

Ref. DSPESPOSENDESS36 | Viana do Castelo

Moradia Isolada T3 em UDF de Viana do Castelo (Santa Maria Maior e Monserrate) e Meadela

Moradia T3 em construção, Monserrate, Viana do Castelo.

Excelente moradia em fase de construção (com possibilidade de algumas alterações), extremamente funcional e de arquitetura moderna.

Ela é composta por:

Rés de chão :
â€¢ Uma cozinha
â€¢ Uma sala de jantar
â€¢ Uma casa de banho de apoio
â€¢ Uma escada com acesso ao primeiro andar

1° andar:

Nathalie Pereira

Tel: 912931023
Email: nathaliepereira@dsprivate.com

â€¢ Uma suite completa
â€¢ Dois quartos com roupeiros embutidos
â€¢ Uma casa de banho de apoio aos quartos

A moradia terá aquecimento central, janelas oscilo batentes, portas lacadas a branco e caixilharia com vidros duplos e corte térmico. Possui ainda uma lavandaria, garagem para dois carros, três frentes e um fantástico jardim voltado a sudoeste com possibilidade de construção de uma piscina. Vistas para o mar. Ótima localização com fáceis acessos, a 5mn de carro do centro de Viana do castelo.

Eficiência Energética: -B

Características gerais

- Ar condicionado
- Lareira
- Janela
- Jardim
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Roupeiros
- Caixilharias Alumínio
- Loiças Suspensas
- Ano construção: 2022
- Portões eléctricos
- Certificação energética: B-

Nathalie Pereira

Tel: 912931023

Email: nathaliepereira@dsprivate.com

• Garagem