**Paulo Vieira**

**Tel:**

**Email:** paulovieira@dsprivate.com

## Preço: 1 150 000 €

| 5 | 5 | ✔ | 441,93 m² | 0 m² | ✔ | 2003 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSPBRAGARS256 | Braga

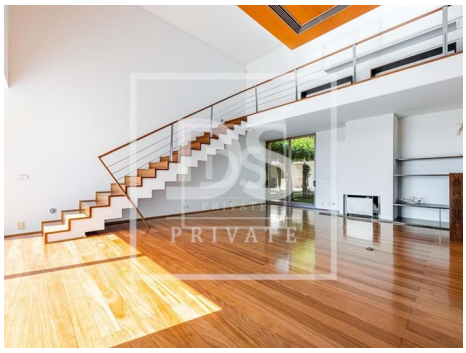
## Moradia Isolada T5 em UDF de Nogueiró e Tenões

Fabulosa moradia individual em Nogueiró.
Esta moradia tem dois pisos e está localizada numa das zonas mais nobres da cidade de Braga. Com uma envolvência muito tranquila mas muito próxima dos espaços comerciais e de serviços mais importantes da cidade.
Com 5 quartos, 2 deles suites e 1 com closet, conta também com espaços para escritório e ginásio. Possui duas salas com áreas generosas, cozinha e lavandaria.
Conta com um espaço exterior verdadeiramente extraordinário, com uma zona ajardinada e uma piscina com vistas deslumbrantes sobre a cidade.
Esta moradia possui um furo que alimenta a piscina e o sistema de rega automático.
Venha conhecer esta moradia, num local exclusivo!

**Paulo Vieira**

**Tel:**

**Email:** paulovieira@dsprivate.com



# Características gerais

- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Cozinha: Forno
- Canil
- Piscina
- Com estacionamento
- Alarme
- Portão de garagem eléctrico
- Rega automática
- Esgotos municipais
- Banheira de Hidromassagem
- Frigorífico
- Lareira
- Termo acumulador
- Caixilharias PVC
- Aquecimento Central: Gasóleo
- Ano construção: 2003
- Vista: Vista cidade
- Estores eléctricos
- Portões eléctricos
- Furo
- Exaustor
- Certificação energética: B-

**Paulo Vieira**

**Tel:**

**Email:** paulovieira@dsprivate.com

- Gás: Rede principal
- Garagem
- Nº estacionamentos: 2