Paulo Vieira

Tel:

Email: paulovieira@dsprivate.com

Preço: 320 000 €

3	2	✖	142,78 m²	0 m²	✔	2019

Ref. DSPBRAGARS216 | Braga

Apartamento T3+1 em UDF de Ferreiros e Gondizalves

LOCALIZAÇíO
Este apartamento está localizado numa zona excecional.
A área é muito sossegada mas muito próxima do centro da cidade de Braga.
Está a um minuto do acesso Ás auto-estradas, a dois minutos da BOSCH e a três do centro histórico. Um local privilegiado para quem trabalha na cidade ou tem de se deslocar para outras cidades.
Com escolas, centro comercial e transportes públicos nas proximidades estão garantidas todas as necessidades diárias.

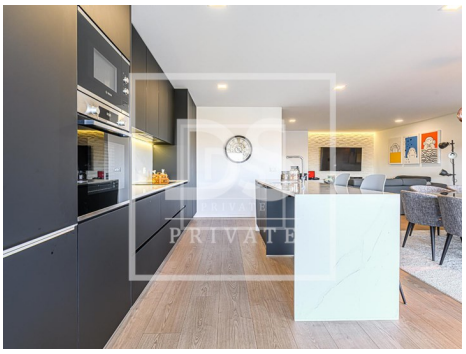
APARTAMENTO
Todo o prédio foi construído com muito bom gosto. Desde o majestoso hall de entrada, até aos corredores de acesso aos apartamentos, encontramos áreas muito harmoniosas e bem cuidadas.
Ao entrar no apartamento deparamo-nos com uma sala de dimensões generosas e cozinha open-space.
Todo o apartamento é preenchido por luz natural realçando a qualidade dos materiais utilizados.
Este apartamento tem três quartos, um deles suite, um escritório e duas casas de banho com dimensões muito boas.
A acrescer a tudo isto, uma varanda, a todo o comprimento do apartamento, com churrasqueira e uma

Paulo Vieira

Tel:

Email: paulovieira@dsprivate.com

vista deslumbrante, onde pode criar uma zona de lazer e outra de refeições.
Tem ainda pré-instalação para aquecimento central,
ar condicionado na sala e quartos, painéis solares, lareira com recuperador, estores elétricos e garagem para 2 carros.
Marque já a visita Á sua nova casa!



Características gerais

- Frigorífico
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Caixilharias Alumínio
- Aquecimento Central: Pré-instalação
- Ano construção: 2019
- Sistema solar
- Video porteiro
- Ar condicionado
- Lareira
- Cozinha: Placa, Forno
- Polibã
- Jardim
- Com estacionamento
- Vista: Vista montanha, Vista cidade
- Elevador

Paulo Vieira

Tel:

Email: paulovieira@dsprivate.com

- Vidros duplos
- Portões eléctricos
- Exaustor
- Barbecue
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Garagem
- Animais de estimação benvindos
- Estores eléctricos
- Despensa
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Certificação energética: A
- Gás: Rede principal
- Nº estacionamentos: 2