MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

MAISON ET RUINE AVEC PISCINE ET LAC NATUREL À MARMELETE, MONCHIQUE

3 | 4 | 277 m² | 106500 m² | CLASSE ENERGÉTICA B

1 500 000 €

Ref. C4021

Général

Terrasse
Garage
Meublé
Année de construction: 1993
Vue:

Double vitrage
Stores Electriques
Porte de garage électrique
Certification énergétique:
Orientation solaire:

Intérieur

Air-conditionner
Armoires encastrées
Poêle à bois
Cheminée

Extérieur

Piscine
Proximité:
Jardins

MAISON ET RUINE AVEC PISCINE ET LAC NATUREL À MARMELETE, MONCHIQUE

Description détaillée

Excellente propriété rurale de 10,65 hectares, située en pleine nature, avec une vue fantastique, où la seule musique que l'on entend est le chant des oiseaux.

Elle se trouve à environ 30 minutes de Lagos, Portimão ou Monchique.

La propriété se compose d'une maison, d'une ruine, d'une piscine et d'un lac privé.

La maison de 215 m², entièrement rénovée en 2015 dans un style moderne, comprend une cuisine et un salon ouverts avec cheminée, 3 chambres spacieuses toutes avec salle de bains, une buanderie, des toilettes et une pièce supplémentaire avec poêle à bois.

À l'extérieur, on trouve une agréable piscine, parfaite pour les journées ensoleillées et les loisirs en plein air, ainsi qu'un lac naturel avec de nombreux poissons et tortues.

Le garage, pouvant accueillir 2 voitures, est équipé d'un portail électrique.

La ruine, d'une superficie de 62,30 m², est idéale pour être transformée en maison d'amis.

Le jardin est bien entretenu, où l'on trouve des fleurs de différentes couleurs, des arbres fruitiers, un espace barbecue et des aires de loisirs.

Caractéristiques :

- Chauffage au sol
- Climatisation
- Cheminée et poêle à bois
- Stores électriques
- Panneaux solaires pour le chauffage de l'eau
- Fosse septique
- Forage

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties