Tel: +351 936 746 564
tiago.c@fineandcountry.com

1 400 000 € | Ref. FC525GTZ | Loulé

4	3	✔	298 m²	2777 m²	✖	1998

Apresentando uma excepcional oportunidade de investimento no coração de Almancil, esta villa isolada oferece um substancial potencial de construção para um total de 1900m2 distribuídos por dois andares. Perfeitamente situada no centro de Almancil, esta propriedade representa uma tela primordial para um promotor imobiliário, oferecendo acesso instantâneo a uma gama de comodidades à porta de casa. Para os promotores que procuram capitalizar na proximidade com destinos de luxo, esta localização é ideal. Fica a um passo dos prestigiados resorts da Quinta do Lago e Vale do Lobo, campos de golfe de classe mundial e praias deslumbrantes. Esta proximidade abre possibilidades lucrativas para desenvolvimentos residenciais de luxo, atendendo a um mercado abastado que procura a exclusividade e o encanto da região do Algarve. Além disso, a conveniência de estar a apenas 20 minutos do aeroporto de Faro realça o seu apelo, prometendo fácil acesso para investidores e residentes internacionais. Esta localização estratégica combina o charme de uma tranquila cidade Algarvia com a conectividade de um grande centro urb...

Tel: +351 936 746 564
tiago.c@fineandcountry.com

- Jardim
- Piscina
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Escolas
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: E
- Esgoto público
- Detalhes do jardim: Privado
- Tipo de piscina: Privada
- Ano de construção: 1998
- Eletricidade: Rede pública
- Pisos: 2
- Água: Rede pública