MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

MORADIA T3 COM PISCINA TOTALMENTE RENOVADA - MONTE LEMOS, PRAIA DA LUZ

Monte Lemos

3 | 2 | 199,4 m² | 770 m²

POA

Ref. C4077

Geral

Terraço
Garagem
Ano construção: 1999
Vista:
Alarme

Vidros duplos
Estores eléctricos
Portão de garagem eléctrico
Curta distância a pé da praia
Localização central

Interior

Ar condicionado

Exterior

Piscina
Proximidade:

MORADIA T3 COM PISCINA TOTALMENTE RENOVADA - MONTE LEMOS, PRAIA DA LUZ

Monte Lemos

Descrição detalhada

Esta deslumbrante moradia de três quartos, totalmente remodelada em 2022, está situada na muito procurada zona de Monte Lemos, a uma curta distância a pé do encantador centro da Praia da Luz.

A renovação foi realizada com um padrão de elevada qualidade, incluindo nova canalização, esgotos e eletricidade, caixilharias com vidros duplos, uma cozinha moderna totalmente equipada, acabamentos atualizados em toda a casa e agradáveis espaços exteriores ajardinados.
Ao entrar, é recebido por um hall de entrada que conduz a uma ampla e luminosa sala de estar e de jantar. A propriedade dispõe ainda de uma cozinha espaçosa e totalmente equipada, bem como de uma lavandaria independente com acesso direto a uma garagem privada com capacidade para uma viatura.
A zona privada é composta por três quartos de boas dimensões e duas elegantes casas de banho, concebidas a pensar tanto na funcionalidade como no conforto.
No exterior, inserida num lote generoso, a moradia oferece entrada privativa, jardins de fácil manutenção, várias zonas de lazer ao ar livre, uma agradável piscina e um terraço na cobertura.
Como características adicionais, destacam-se os painéis solares fotovoltaicos para produção de eletricidade, sistema de aquecimento de águas através de energia solar, ar condicionado em toda a casa e sistema de alarme com CCTV, garantindo eficiência e segurança.
Idealmente localizada, próxima de todas as comodidades e a curta distância a pé da praia e do centro da vila, esta propriedade representa uma excelente oportunidade, quer para residência permanente, casa de férias ou investimento.

Marque já a sua visita.

Para agendar uma visita, por favor contacte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Para agendar uma visita, por favor contacte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties