MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

APPARTEMENTS T3 À MEIA PRAIA, LAGOS

Meia Praia

3 | 3 | 132,4 m² | 0 m²

CLASSE ENERGÉTICA B

830 000 €

Ref. A2143

Général

Terrasse
Garage
Année de construction: 2026
Vue:
Ascenseur
Double vitrage
Porte de garage électrique
Courte distance à pied de la plage
Certification énergétique:
Orientation solaire:

Intérieur

Chauffage
Air-conditionner
Armoires encastrées

Extérieur

Piscine
Proximité:
Jardins
Piscine Chauffée

APPARTEMENTS T3 À MEIA PRAIA, LAGOS

Meia Praia

Description détaillée

Complexe résidentiel situé dans le magnifique quartier de Meia Praia, composé de 8 appartements haut de gamme, conçus pour offrir un confort moderne, des vues magnifiques et un style de vie décontracté en bord de mer.
Appartements spacieux et lumineux.

Chaque appartement dispose d'une cuisine ouverte, entièrement intégrée au salon, créant un environnement fluide, lumineux et parfait pour la convivialité. Ils se composent de 3 chambres, dont l'une est classée comme bureau, idéale pour le télétravail ou une utilisation multifonctionnelle.
Ils comprennent également 3 salles de bains, dont 1 en suite, élégamment équipées. Les cuisines sont entièrement équipées d'appareils électroménagers Bosch ou de qualité équivalente, renforçant ainsi leur fonctionnalité et leur durabilité.

Tous les appartements disposent d'une terrasse privée sur le toit, entièrement fermée par des vitres dépolies pour garantir la sécurité et maximiser la luminosité. Chaque terrasse offre :

- Barbecue intégré
- Plan de travail avec lavabo
- Pré-installation pour jacuzzi
- Portail d'accès, garantissant une intimité supplémentaire

Un espace parfait pour profiter du climat doux de l'Algarve et de la vue sur la mer.

Caractéristiques générales

- Chauffage au sol électrique
- Climatisation
- Eau chaude par pompe à chaleur, garantissant l'efficacité énergétique
- Ascenseur desservant tous les étages
- Parquet flottant dans les chambres

Parking et espaces extérieurs
Six des huit appartements comprennent également un garage fermé, offrant sécurité et commodité aux résidents.
À l'extérieur, le complexe dispose d'un espace commun paysager, avec une piscine chauffée par pompe à chaleur, idéale pour une utilisation tout au long de l'année.
Il bénéficie également d'un parking extérieur.

Prix à partir de 830 000 €

Achèvement prévu pour la fin de l'été 2026.

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties